

RESULTADOS DO MÊS | JULHO 2024

Apresentamos a 204ª Edição do InFOHB – informativo desenvolvido mensalmente pelo FOHB – que exibe e analisa os resultados estatísticos da hotelaria no país. Esta edição traz os dados de desempenho de julho de 2024 em comparação ao mesmo mês de 2023. A análise contou com amostra de 602 hotéis de redes associadas, responsáveis pela oferta de 86.931 unidades habitacionais (UHs) disponíveis.

No mês de julho, os resultados consolidados registraram apenas percentuais positivos sendo 4,1% na taxa de ocupação, 10,5% na diária média e 15% no RevPAR.

Na performance por região, a taxa de ocupação revelou decréscimos de -2,3% no Sul. As demais regiões apontam alta de 0,3% no Centro-Oeste; 12% no Nordeste; 13,3% no Norte e 4,4% no Sudeste. A diária média apontou percentual negativo apenas no Sul de -0,1%. Já as outras regiões registraram alta sendo 13,1% no Centro-Oeste; 9,1% no Nordeste; 18,3% no Norte e 11,7% no Sudeste. No RevPAR, alta de 13,4% no Centro-Oeste; 22,2% no Nordeste; 34% no

Norte e 16,6% no Sudeste. Apenas a região Sul apresentou percentual negativo de -2,5%.

Na análise de desempenho por categoria hoteleira, a taxa de ocupação registrou apenas alta sendo 4% no Econômico, 5% no Midscale e 1,9% no Upscale. Na diária média, apenas acréscimos foram registrados, sendo 7,9% no Econômico; 14,4% no Midscale e 14,4% no Upscale. No RevPAR, acréscimo no Econômico de 12,3%, Midscale 20,2% e Upscale 16,6%.

DADOS DE MESMA BASE

BRASIL Julho/24			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
Região	UHs	Hotéis	2023	2024	Variação	2023	2024	Variação	2023	2024	Variação
CO	6.399	44	64,72	64,89	0,3%	328,22	371,31	13,1%	212,44	240,95	13,4%
NE	9.084	70	61,58	68,97	12%	288,36	314,62	9,1%	177,58	216,99	22,2%
N	4.192	28	59,96	67,93	13,3%	259,31	306,78	18,3%	155,48	208,40	34%
SE	54.816	347	58,41	60,97	4,4%	356,26	398,00	11,7%	208,10	242,68	16,6%
S	12.440	113	65,01	63,49	-2,3%	303,51	303,06	-0,1%	197,30	192,42	-2,5%
Brasil	86.931	602	60,32	62,79	4,1%	333,08	367,90	10,5%	200,90	231,02	15%

*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

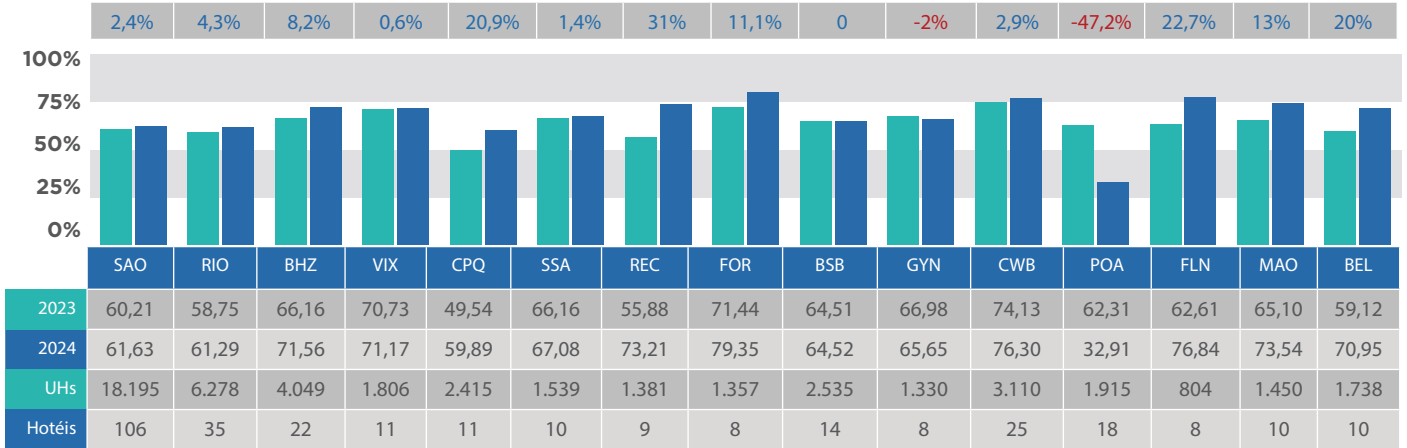
CATEGORIAS Julho/24	Econômico			Midscale			Upscale		
	2023	2024	Variação	2023	2024	Variação	2023	2024	Variação
Taxa de ocupação	60,93	63,39	4%	61,11	64,19	5%	55,47	56,54	1,9%
Diária média	256,47	276,73	7,9%	363,74	416,24	14,4%	543,26	621,29	14,4%
RevPAR	156,27	175,43	12,3%	222,28	267,16	20,2%	301,34	351,25	16,6%
UHs	44.529			31.190			11.212		
Hotéis	295			246			61		

PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

Taxa de ocupação (%) Julho/24

Neste indicador, dos quinze municípios, apenas dois apontam variações negativas sendo: Goiânia (-2%) e Porto Alegre

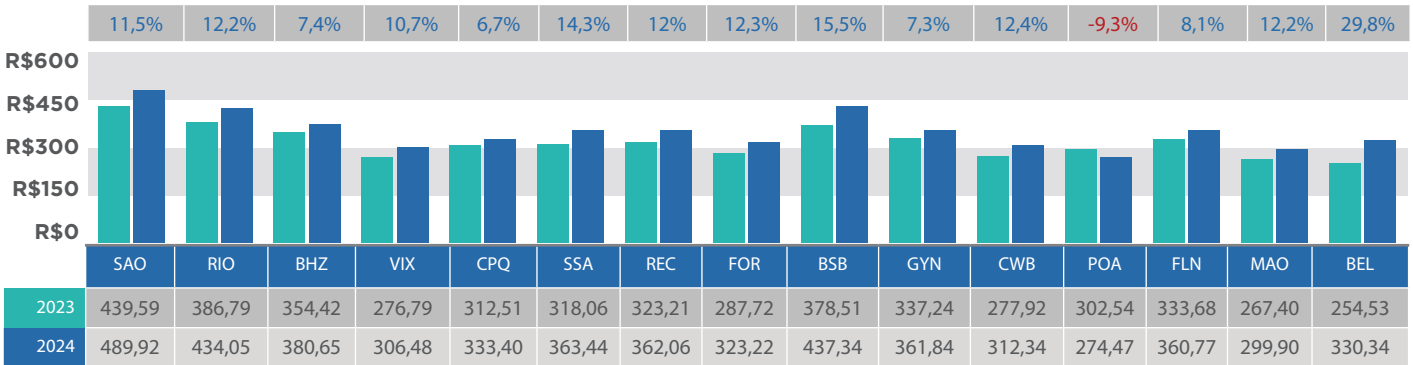
(-47,2%). Os demais, apontam variações positivas entre 0,6% em Vitória e 31% em Recife.



Diária Média (R\$) Julho/24

Na diária média, apenas um município aponta queda sendo Porto Alegre (-9,3%). Os demais apresentam percentuais positivos, variando entre 6,7% em Campinas e 29,8% em

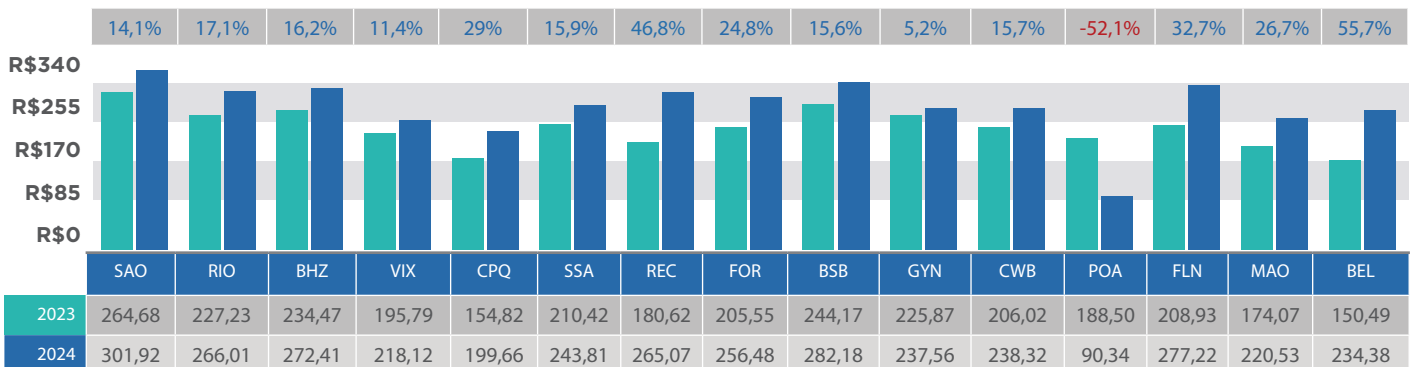
Belém. São Paulo, Rio de Janeiro, Vitória, Salvador, Recife, Fortaleza, Brasília, Curitiba e Manaus, também apresenta percentuais acima de 10%.



RevPAR (R\$) Julho/24

No RevPAR, apenas Porto Alegre apresenta decréscimo de -52,1%. Os demais municípios registraram acréscimos variando entre 5,2% em Goiânia e 55,7% em Recife. Outras

idades com percentuais significativos foram: Campinas (29%), Recife (46,8%), Fortaleza (24,8%), Florianópolis (32,7%) e Manaus (26,7%).



ACUMULADO ANO JANEIRO A JULHO DE 2024

Analisando os dados acumulados de janeiro a julho de 2024, o InFOHB considera para o estudo 540 hotéis de redes associadas responsáveis por 83.466 unidades habitacionais (UHs). Em comparação com 2023, houve alta de 0,9% na taxa de ocupação, 10,3% na diária média e 11,3% no RevPar.

Quanto à análise por região, a taxa de ocupação apresentou desempenho negativo apenas no Sul (-2,7%). Já as demais revelam percentuais positivos de 1,3% no Centro-Oeste, 8,4% no Nordeste, 3,2% no Norte e 0,3% no Sudeste. A diária média apontou percentuais positivos em todas as regiões: 14,7% no Centro-Oeste; 10,3% no Nordeste; 16,7% no Norte; 10,4% no Sudeste e 4,7% no Sul. Para o indicador de RevPAR, percentuais positivos variando entre 1,8% no Sul e 19,5% no Nordeste.

Na análise por categoria hoteleira, apenas acréscimos foram registrados 0,3% no Econômico, 1,9% no Midscale e 0,5% no Upscal. Na diária média acréscimos também em todas

as categorias sendo: 5,8% no Econômico, 11,5% no Midscale e 15,7% e Upscale. No RevPAR percentuais positivos de 6,2% no Econômico, 13,6% no Midscale e 16,2% no Upscale.

BRASIL Jan a Jul/24			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR		
Região	UHs	Hotéis	2023	2024	Variação	2023	2024	Variação	2023	2024	Variação
CO	5.861	40	61,29	62,07	1,3%	317,78	364,37	14,7%	194,77	226,17	16,1%
NE	9.211	63	57,35	62,15	8,4%	300,18	330,96	10,3%	172,14	205,70	19,5%
N	4.160	27	57,27	59,12	3,2%	256,44	299,32	16,7%	146,86	176,96	20,5%
SE	52.098	314	57,28	57,44	0,3%	377,60	417,01	10,4%	216,28	239,53	10,8%
S	12.135	96	59,21	57,60	-2,7%	299,21	313,16	4,7%	177,17	180,38	1,8%
Brasil	83.466	540	57,87	58,39	0,9%	346,42	382,14	10,3%	200,47	223,14	11,3%

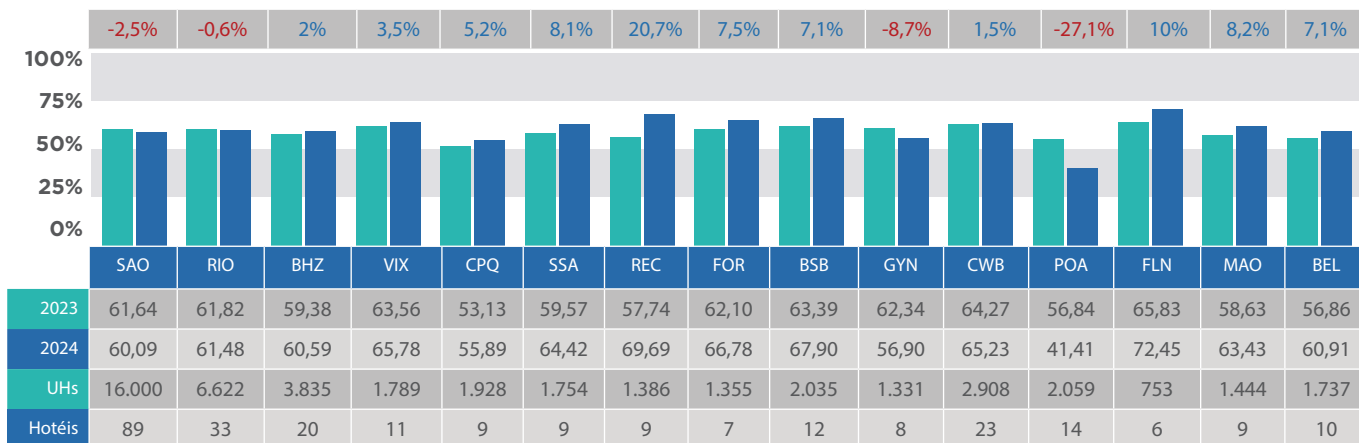
*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

CATEGORIAS Jan a Jul/24	Econômico			Midscale			Upscale		
	2023	2024	Variação	2023	2024	Variação	2023	2024	Variação
Taxa de ocupação	57,54	57,73	0,3%	58,79	59,90	1,9%	56,74	57,00	0,5%
Diária média	266,91	282,46	5,8%	389,39	434,01	11,5%	558,99	646,74	15,7%
RevPAR	153,57	163,07	6,2%	228,91	259,98	13,6%	317,15	368,65	16,2%
UHs	43.757			28.983			10.726		
Hotéis	289			194			57		

PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

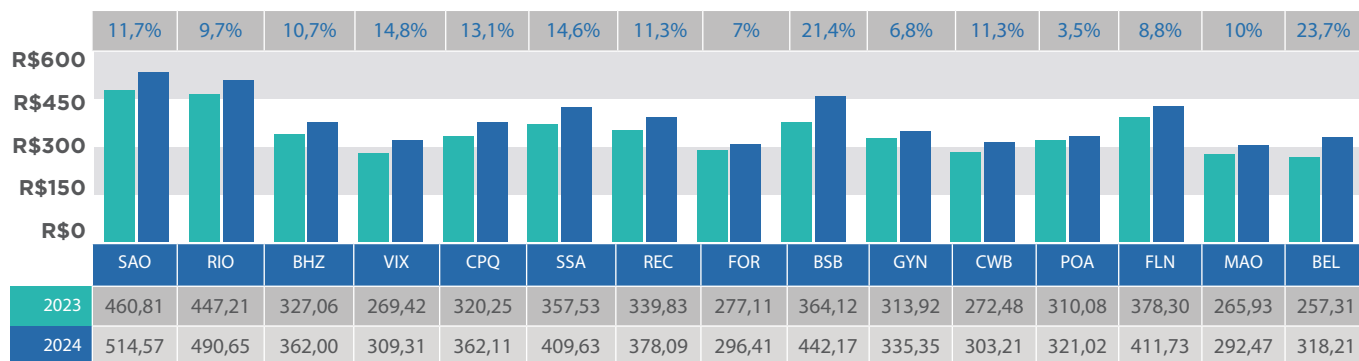
Taxa de ocupação (%) Janeiro a Julho/24

Dos quinze municípios analisados, quatro apresentam queda: São Paulo (-2,5%), Rio de Janeiro (-0,6%), Goiânia (-8,7%) e Porto Alegre (-27,1%). As demais, apontam variações positivas entre 1,5% em Curitiba e 20,7% em Recife.



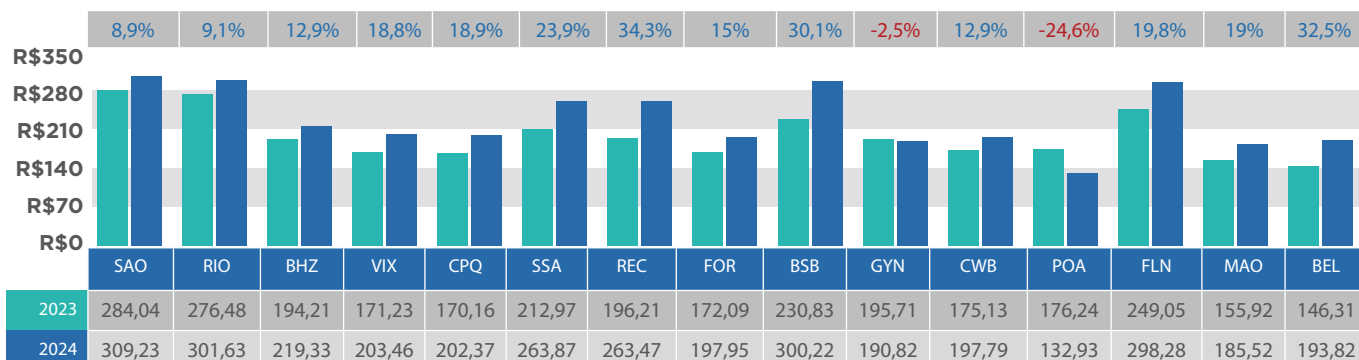
Diária Média (R\$) Janeiro a Julho/24

Para este indicador apenas variações positivas foram registradas, variando entre 3,5% em Porto Alegre e 23,7% em Belém. São Paulo, Belo Horizonte, Vitória, Campinas, Salvador, Recife, Brasília e Curitiba também apresentam percentuais acima de 10%.



RevPAR (R\$) Janeiro a Julho/24

A performance do RevPAR revela apenas dois percentuais negativos em Goiânia (-2,5%) e Porto Alegre (-24,6%). As demais cidades, com percentuais positivos variando entre 8,9% em São Paulo e 34,3% em Recife. Vitória, Campinas, Salvador, Brasília, Florianópolis, Manaus e Belém apresentam percentuais acima de 15%.





FÓRUM
DE OPERADORES
HOTELEIROS
DO BRASIL

EXPEDIENTE

Conselho de Administração

Presidente: Beto Caputo

Vice-Presidente Admin-Financeiro: Manuel Gama

Vice-Presidente: Gabriela Swan

Vice-Presidente: Guilherme Martini

Vice-Presidente: Guilherme Castro

Vice-Presidente: Olivier Hick

Vice-Presidente: Marcio Lacerda

Equipe Executiva

Presidente Executivo: Orlando de Souza

Gerente de Parcerias e Novos Negócios: Priscila Bibiano

Gerente de Marketing: Ana Paula Rodrigues

Analista Administrativo Financeiro: Edilene Lima

Analista de Estudos e Pesquisas: Taynah Caram

Créditos

Criação de projeto gráfico: Mariano Barone (Mariano.chaino@gmail.com)

Diagramação: Taynah Caram

PARCEIROS

