

## RESULTADOS DO MÊS | JUNHO 2024

Apresentamos a 203ª Edição do InFOHB – informativo desenvolvido mensalmente pelo FOHB – que exibe e analisa os resultados estatísticos da hotelaria no país. Esta edição traz os dados de desempenho de junho de 2024 em comparação ao mesmo mês de 2023. A análise contou com amostra de 603 hotéis de redes associadas, responsáveis pela oferta de 92.908 unidades habitacionais (UHs) disponíveis.

No mês de junho, os resultados consolidados registraram apenas percentuais positivos sendo 5,4% na taxa de ocupação, 10,6% na diária média e 16,6% no RevPAR.

Na performance por região, a taxa de ocupação revelou decréscimos de -0,1% no Centro-Oeste e -8,5% no Sul. As demais regiões apontam alta de 17,2% no Nordeste; 8,4% no Norte e 7,6% no Sudeste. A diária média apontou apenas percentuais positivos, no Centro-Oeste 17,1%; Nordeste 9,7%; Norte 16,9%; Sudeste 10,9% e Sul 1,3%. Já no RevPAR, alta de 17% no Centro-Oeste; 28,6% no Nordeste; 26,7% no Norte e 19,3% no Sudeste. Apenas a região Sul apresentou

percentual negativo de -7,3%.

Na análise de desempenho por categoria hoteleira, a taxa de ocupação registrou apenas alta sendo 5,2% no Econômico, 6,3% no Midscale e 2,8% no Upscale. Na diária média, apenas acréscimos foram registrados, sendo 8,4% no Econômico; 11,1% no Midscale e 15,2% no Upscale. No RevPAR, acréscimo no Econômico de 14,1%, Midscale 18,2% e Upscale 18,5%.

## DADOS DE MESMA BASE

BRASIL Junho/24			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
Região	UHs	Hotéis	2023	2024	Variação	2023	2024	Variação	2023	2024	Variação
CO	6.632	44	64,04	63,99	-0,1%	310,40	363,45	17,1%	198,79	232,56	17%
NE	10.504	70	51,84	60,78	17,2%	283,56	310,93	9,7%	146,99	188,98	28,6%
N	4.342	28	61,63	66,78	8,4%	262,48	306,91	16,9%	161,76	204,94	26,7%
SE	56.444	343	57,22	61,58	7,6%	371,02	411,45	10,9%	212,31	253,37	19,3%
S	14.986	118	58,60	53,61	-8,5%	283,65	287,41	1,3%	166,22	154,07	-7,3%
Brasil	92.908	603	57,52	60,62	5,4%	337,54	373,36	10,6%	194,17	226,33	16,6%

\*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

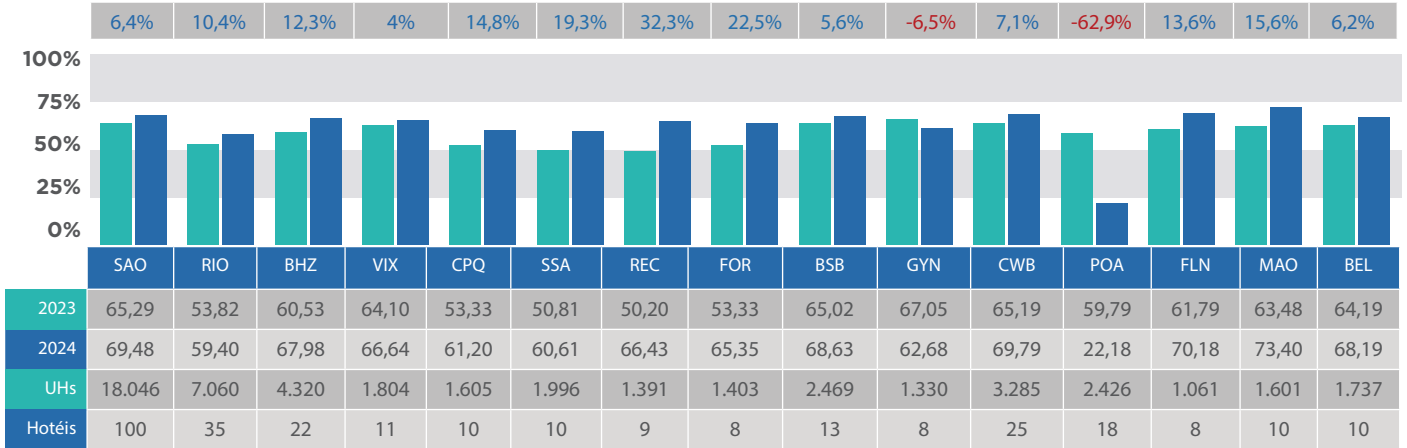
CATEGORIAS Junho/24	Econômico			Midscale			Upscale		
	2023	2024	Variação	2023	2024	Variação	2023	2024	Variação
Taxa de ocupação	57,05	60,04	5,2%	58,61	62,31	6,3%	55,84	57,43	2,8%
Diária média	257,98	279,62	8,4%	367,87	408,85	11,1%	555,11	639,42	15,2%
RevPAR	147,19	167,87	14,1%	215,60	254,76	18,2%	309,97	367,20	18,5%
UHs	44.982			36.662			11.264		
Hotéis	297			246			60		

## PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

### Taxa de ocupação (%) Junho/24

Neste indicador, dos quinze municípios, apenas dois apontam variações negativas sendo: Goiânia (-6,5%) e Porto Alegre

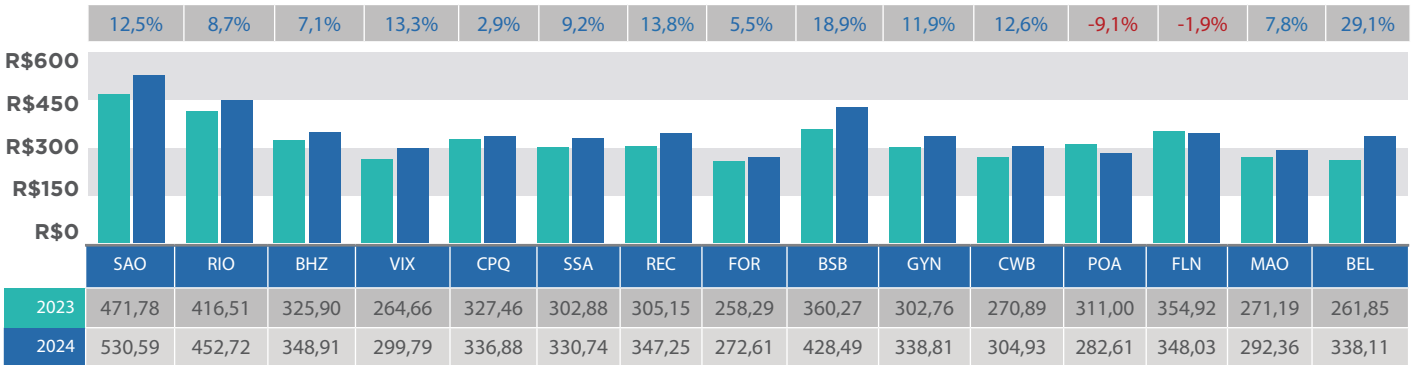
(-62,9%). Os demais, apontam variações positivas entre 4% em Vitória e 32,3% em Recife.



### Diária Média (R\$) Junho/24

Na diária média, apenas dois municípios da apontam queda sendo Porto Alegre (-9,1%) e Florianópolis (-1,9%), os demais apresentam percentuais positivos, variando entre 2,9%

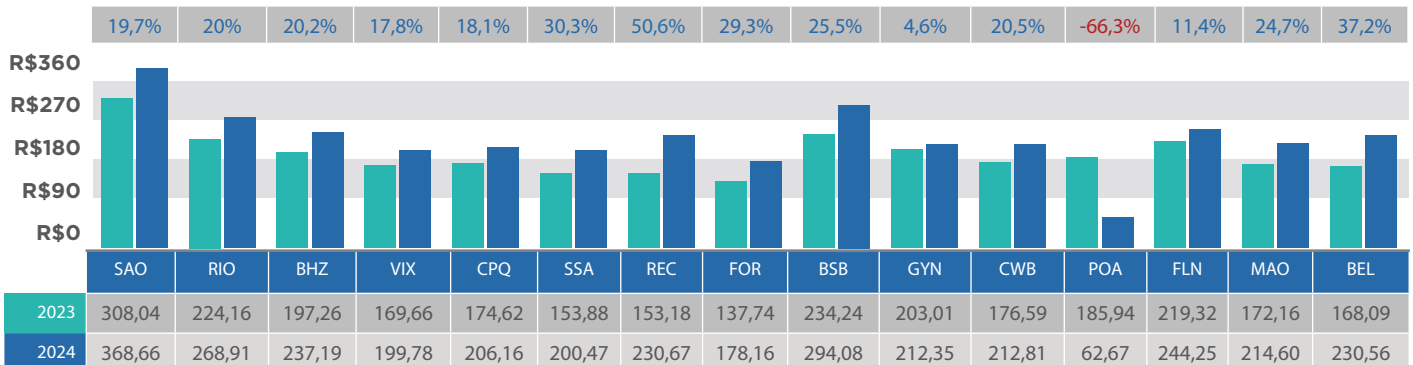
em Campinas e 29,1% em Belém. São Paulo, Vitória, Recife, Brasília, Goiânia e Curitiba, também apresenta percentuais acima de 10%.



### RevPAR (R\$) Junho/24

No RevPAR, apenas Porto Alegre apresenta decréscimo de -66,3%. Os demais municípios registraram acréscimos variando entre 4,6% em Goiânia e 50,6% em Recife. Outras cidades com percentuais significativos foram: Rio de Janeiro

(20%), Belo Horizonte (20,2%), Salvador (30,3%), Fortaleza (29,3%), Brasília (25,5%), Curitiba (20,5%), Manaus (24,7%) e Belém (37,2%).



## ACUMULADO ANO JANEIRO A JUNHO DE 2024

Analisando os dados acumulados de janeiro a junho de 2024, o InFOHB considera para o estudo 550 hotéis de redes associadas responsáveis por 84.908 unidades habitacionais (UHs). Em comparação com 2023, houve alta de 0,2% na taxa de ocupação, 10,6% na diária média e 10,8% no RevPar.

Quanto à análise por região, a taxa de ocupação apresentou desempenho negativo no Sudeste de -0,4% e no Sul -3%. Já o Centro-Oeste, Nordeste e Norte apontam desempenho positivo de 1%, 7,6 e 1,4% respectivamente. A diária média apontou percentuais positivos em todas as regiões, 15,4% no Centro-Oeste; 10,9% no Nordeste; 16,2% no Norte; 10,4% no Sudeste e 5,6% no Sul. Para o indicador de RevPAR, percentuais positivos variando entre 2,5% no Sul e 19,3% no Nordeste.

Na análise por categoria hoteleira, decréscimo foi registrado na taxa de ocupação de -0,3% no Econômico. Já no Midscale e Upscale alta de 1% e 0,3% respectivamente.

Na diária média crescimentos em todas as categorias sendo: 5,5% no Econômico, 11,8% no Midscale e 16% no Upscale. No RevPAR percentuais positivos de 5,2% no Econômico, 13% no Midscale e 16,3% no Upscale.

BRASIL Jan a Jun/24			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR		
Região	UHs	Hotéis	2023	2024	Variação	2023	2024	Variação	2023	2024	Variação
CO	5.916	41	60,54	61,17	1%	315,41	364,13	15,4%	190,95	222,74	16,6%
NE	9.271	63	56,78	61,07	7,6%	301,30	334,14	10,9%	171,08	204,07	19,3%
N	4.156	27	56,84	57,61	1,4%	256,29	297,82	16,2%	145,68	171,58	17,8%
SE	52.905	318	56,97	56,74	-0,4%	381,29	421,11	10,4%	217,22	238,96	10%
S	12.660	101	57,96	56,23	-3%	295,90	312,59	5,6%	171,50	175,78	2,5%
Brasil	84.908	550	57,35	57,49	0,2%	348,18	384,93	10,6%	199,70	221,30	10,8%

\*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

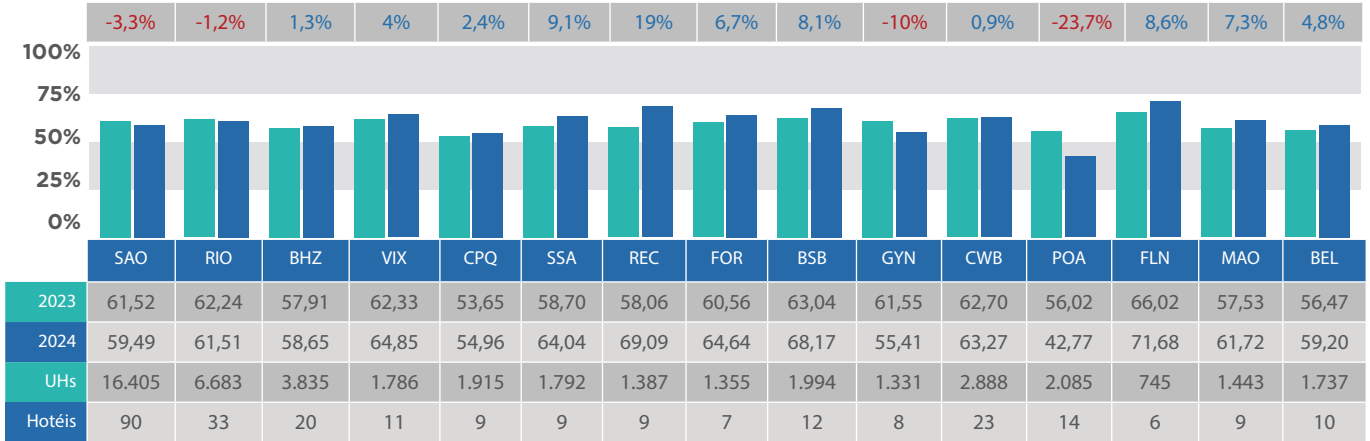
CATEGORIAS Jan a Jun/24	Econômico			Midscale			Upscale		
	2023	2024	Variação	2023	2024	Variação	2023	2024	Variação
Taxa de ocupação	56,92	56,73	-0,3%	58,24	58,84	1%	56,68	56,85	0,3%
Diária média	268,76	283,59	5,5%	388,78	434,74	11,8%	560,80	650,44	16%
RevPAR	152,98	160,89	5,2%	226,41	255,79	13%	317,87	369,75	16,3%
UHs	43.971			30.017			10.920		
Hotéis	291			201			58		

## PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

### Taxa de ocupação (%) Janeiro a Junho/24

Dos quinze municípios analisados, quatro apresentam queda: São Paulo (-3,3%), Rio de Janeiro (-1,2%), Goiânia (-10%) e Porto

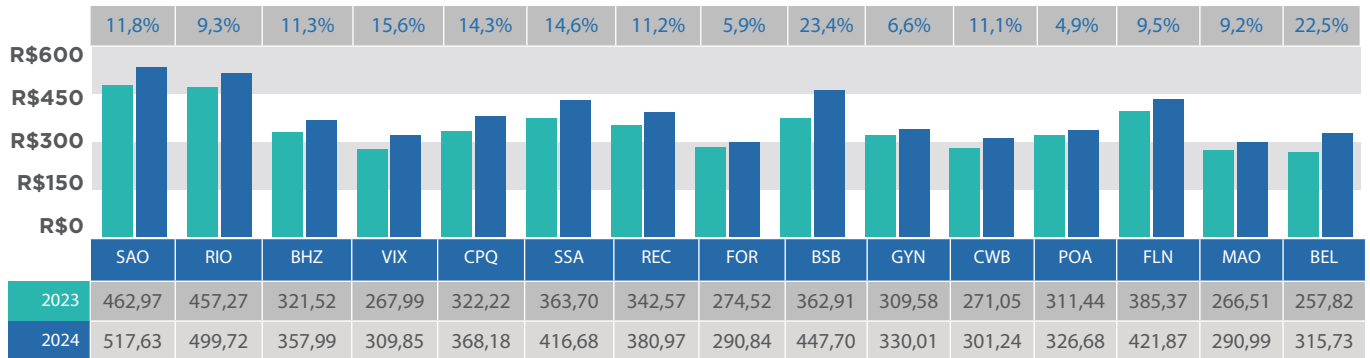
Alegre (-23,7%). As demais, apontam variações positivas entre 0,9% em Curitiba e 19% em Recife.



### Diária Média (R\$) Janeiro a Junho/24

Para este indicador apenas variações positivas foram registradas, variando entre 4,9% em Porto Alegre e 23,4% em Brasília. São Paulo, Belo Horizonte, Vitória, Campinas,

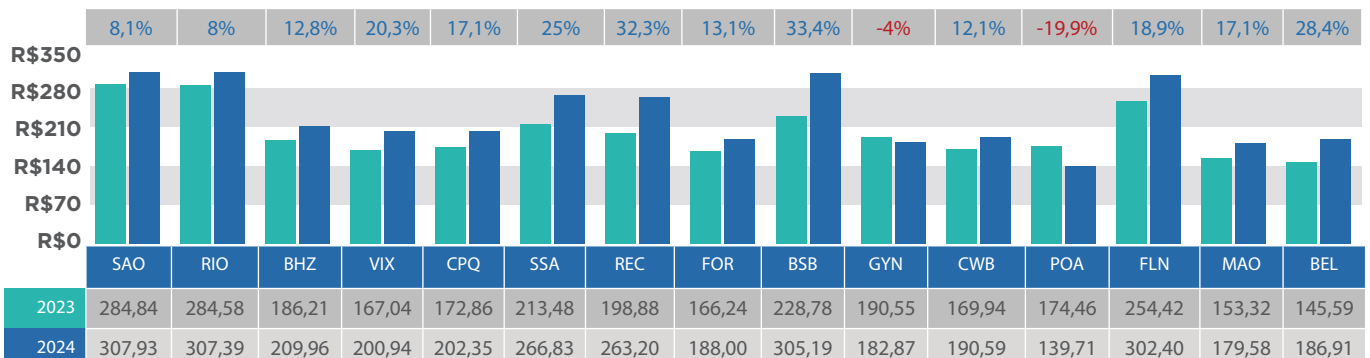
Salvador, Recife, Curitiba, e Belém também apresentam percentuais acima de 10%.



### RevPAR (R\$) Janeiro a Junho/24

A performance do RevPAR revela apenas dois percentuais negativos em Goiânia (-4%) e Porto Alegre (-19,9%). As demais cidades, com percentuais positivos variando entre

8% no Rio de Janeiro e 33,4% em Brasília. Vitória, Campinas, Salvador, Recife, Florianópolis, Manaus e Belém apresentam percentuais acima de 15%.





FÓRUM  
DE OPERADORES  
HOTELEIROS  
DO BRASIL

## EXPEDIENTE

### Conselho de Administração

Presidente: Beto Caputo

Vice-Presidente Admin-Financeiro: Manuel Gama

Vice-Presidente: Gabriela Swan

Vice-Presidente: Guilherme Martini

Vice-Presidente: Guilherme Castro

Vice-Presidente: Olivier Hick

Vice-Presidente: Marcio Lacerda

### Equipe Executiva

Presidente Executivo: Orlando de Souza

Gerente de Parcerias e Novos Negócios: Priscila Bibiano

Gerente de Marketing: Ana Paula Rodrigues

Analista Administrativo Financeiro: Edilene Lima

Analista de Estudos e Pesquisas: Taynah Caram

### Créditos

Criação de projeto gráfico: Mariano Barone (Mariano.chaino@gJunl.com)

Diagramação: Taynah Caram

## PARCEIROS

