

RESULTADOS DO MÊS | MARÇO 2021

Apresentamos a 164ª Edição do InFOHB – informativo desenvolvido mensalmente pelo FOHB – que exibe e analisa os resultados estatísticos da hotelaria no país. Esta edição traz os dados de desempenho de março de 2021 em comparação ao mesmo mês de 2020. A análise contou com amostra de 519 hotéis de redes associadas, responsáveis pela oferta de 81.208 unidades habitacionais (UHs) disponíveis.

No mês de março, os resultados consolidados registraram decréscimos nos três indicadores analisados, sendo: -38,1% na taxa de ocupação, -21,2% na diária média e -51,3% no RevPAR.

Na performance por região, a taxa de ocupação revelou decréscimos em todas as localidades: -25,3% no Centro-Oeste; -32,3% no Nordeste; -21,7% no Norte; -38,6% no Sudeste e -53,8% no Sul. A

diária média, também apontou percentuais negativos sendo -15,2% no Centro-Oeste; -7,7% no Nordeste; -10,9% no Norte; -26,1% no Sudeste e -13,8% no Sul. Já no RevPAR, queda de -36,6% no Centro-Oeste; -37,5% no Nordeste; -30,2% no Norte; -54,6% no Sudeste e -60,2% no Sul.

Na análise de desempenho por categoria hoteleira, a taxa de ocupação registrou queda em todas as categorias, com -42,3% no Econômico, -34,1% no Midscale e -38,7% no Upscale. Na diária média, decréscimos nas três categorias, -14,2% no Econômico, -21,9% no Midscale e -23,2% no Upscale. No RevPAR, percentuais negativos de -50,5% no Econômico, -48,7% no Midscale e -52,9% no Upscale.

DADOS DE MESMA BASE

BRASIL Março/21			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
Região	UHs	Hotéis	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação
CO	6.306	40	34,43	25,72	-25,3%	227,55	192,99	-15,2%	78,34	49,65	-36,6%
NE	9.880	64	40,82	27,63	-32,3%	203,97	188,30	-7,7%	83,26	52,02	-37,5%
N	3.663	26	40,48	31,70	-21,7%	192,61	171,66	-10,9%	77,97	54,41	-30,2%
SE	49.247	298	35,73	21,93	-38,6%	262,55	194,10	-26,1%	93,81	42,57	-54,6%
S	12.113	91	37,62	17,38	-53,8%	215,19	185,58	-13,8%	80,96	32,26	-60,2%
Brasil	81.208	519	36,71	22,68	-38,2%	242,00	190,76	-21,2%	88,84	43,26	-51,3%

*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

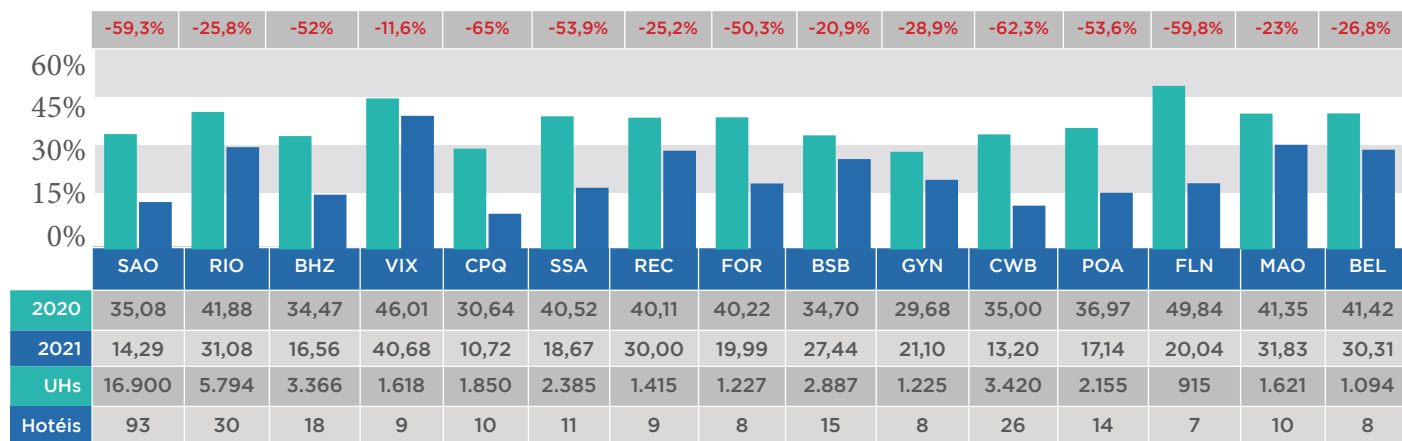
CATEGORIAS Março/21	Econômico			Midscale			Upscale		
	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação
Taxa de ocupação	38,91	22,46	-42,3%	36,60	24,07	-34,2%	31,89	19,55	-38,7%
Diária média	187,92	161,31	-14,2%	258,18	201,61	-21,9%	352,02	270,32	-23,2%
RevPAR	73,13	36,23	-50,5%	94,50	48,52	-48,7%	112,25	52,85	-52,9%
UHs	38.671			31.360			11.177		
Hotéis	252			208			59		

PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

Taxa de ocupação (%) Março/21

Neste indicador, todos os municípios apontam variações negativas entre -11,6% em Vitória e -62,3% em Curitiba. Florianópolis, São Paulo, Porto Alegre,

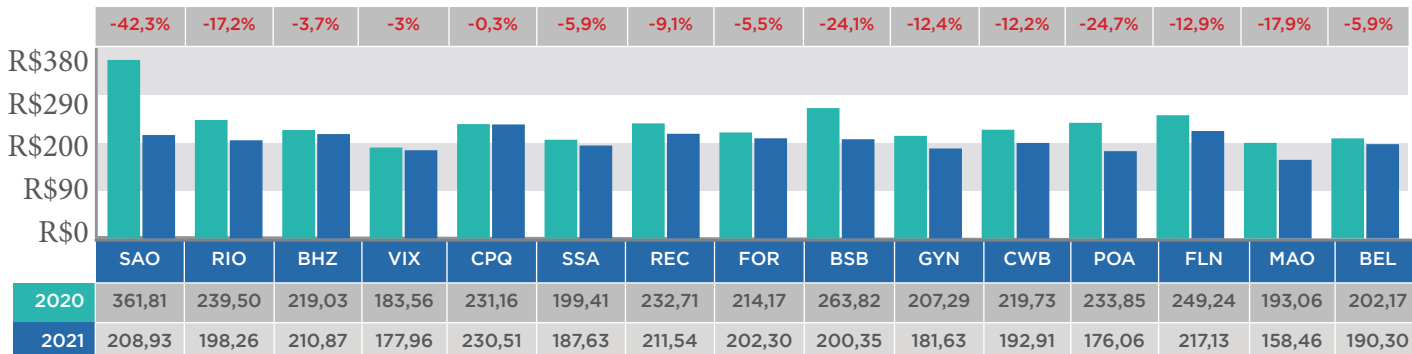
Salvador, Belo Horizonte e Fortaleza também apresentam percentuais acima de 50%.



Diária Média (R\$) Março/21

Na diária média, dos quinze municípios, todos apontam desempenho negativo variando entre -0,3% em Campinas e -42,3% em São Paulo, sendo esse o percentual mais expressivo.

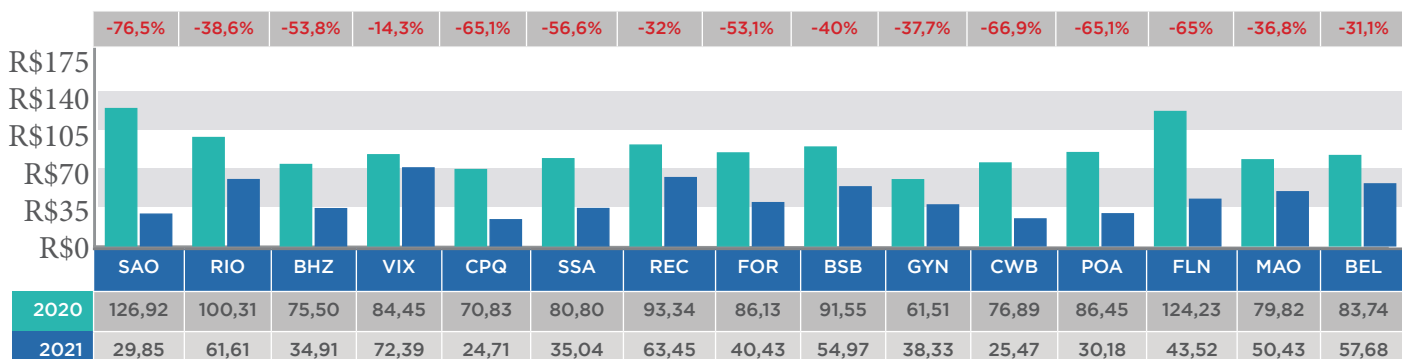
-0,3% em Campinas e -42,3% em São Paulo, sendo esse o percentual mais expressivo.



RevPAR (R\$) Março/21

No RevPAR, decréscimos variando entre -14,3% em Vitória e -76,5% em São Paulo. Outras cidades com percentuais significativos: Curitiba (-66,9%),

Florianópolis (-65%), Porto Alegre (65,1%) e Campinas (-65,1%).



ACUMULADO ANO JANEIRO A MARÇO DE 2021

Analisando os dados acumulados de janeiro a março de 2021, o InFOHB considera para o estudo 502 hotéis de redes associadas responsáveis por 79.596 unidades habitacionais (UHs). Em comparação com 2020, houve queda de -38,9% na taxa de ocupação, -16% na diária média e -48,7% no RevPAR.

Quanto à análise por região, a taxa de ocupação registrou decréscimo em todas as localidades: variando entre -23% no Centro-Oeste e -43,6% no Sul. A diária média, também apontou percentuais negativos sendo -6,8% no Centro-Oeste; -11,4% no Nordeste; -8,1% no Norte; -20,8% no Sudeste e -3,5% no Sul. Para o indicador de RevPAR, variações negativas em todas as regiões: -28,3% no Centro-Oeste; -38% no Nordeste; -35,1% no Norte; -54,5% no Sudeste e -45,6% no Sul.

Na análise por categoria hoteleira, apenas

decréscimos foram registrados na taxa de ocupação: -41,6% no Econômico; -35,4% no Midscale; e -40,3% no Upscale. Na diária média decréscimo em todas as categorias: Econômico -12,5%; Midscale -16,8% e Upscale -16,4% no Upscale. No RevPAR percentuais negativos de -48,8% no Econômico; -46,3% no Midscale; e -50,1% no Upscale.

BRASIL Jan a Mar/21			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
Região	UHs	Hotéis	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação
CO	6.440	40	44,45	34,23	-23%	215,79	201,01	-6,8%	95,92	68,81	-28,3%
NE	9.540	60	58,48	40,94	-30%	234,80	207,92	-11,4%	137,31	85,13	-38%
N	3.342	23	49,09	34,66	-29,4%	191,00	175,58	-8,1%	93,76	60,86	-35,1%
SE	48.357	290	47,73	27,42	-42,6%	262,83	208,12	-20,8%	125,45	57,06	-54,5%
S	11.917	89	51,07	28,80	-43,6%	229,17	221,22	-3,5%	117,04	63,71	-45,6%
Brasil	79.596	502	49,28	30,10	-38,9%	247,25	207,74	-16%	121,85	62,53	-48,7%

*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

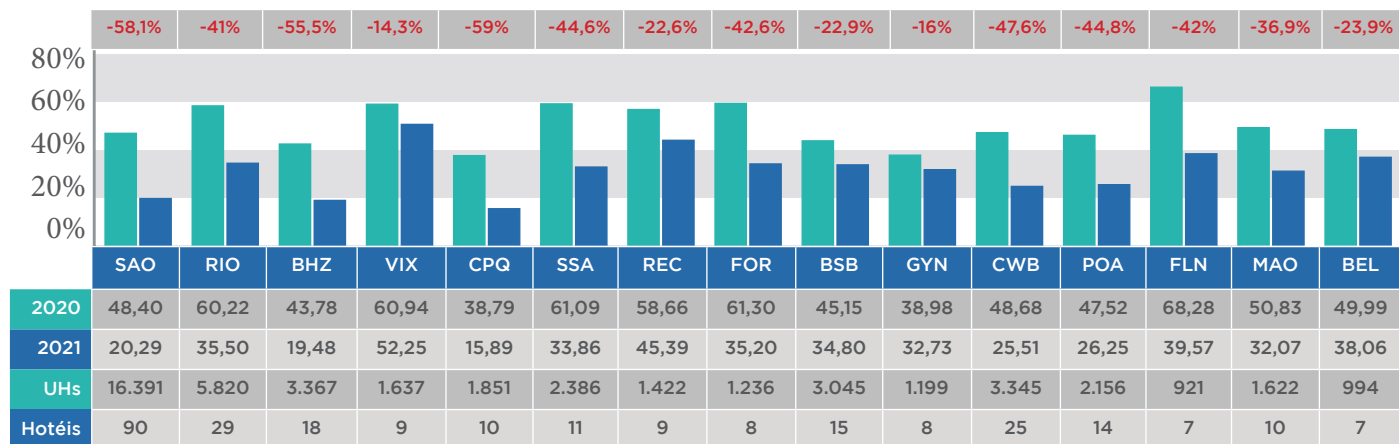
CATEGORIAS Jan a Mar/21	Econômico			Midscale			Upscale		
	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação	2020	2021	Variação
Taxa de ocupação	49,65	29,01	-41,6%	50,66	32,72	-35,4%	44,76	26,72	-40,3%
Diária média	191,95	168,03	-12,5%	264,26	219,87	-16,8%	377,87	315,88	-16,4%
RevPAR	95,29	48,74	-48,8%	133,86	71,94	-46,3%	169,13	84,39	-50,1%
UHs	38.223			30.297			11.076		
Hotéis	245			200			57		

PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

Taxa de ocupação (%) Janeiro a Março/21

Dos quinze municípios analisados, todos apresentaram quedas, variando entre -16% em Goiânia e -59% em Campinas. Outras cidades com

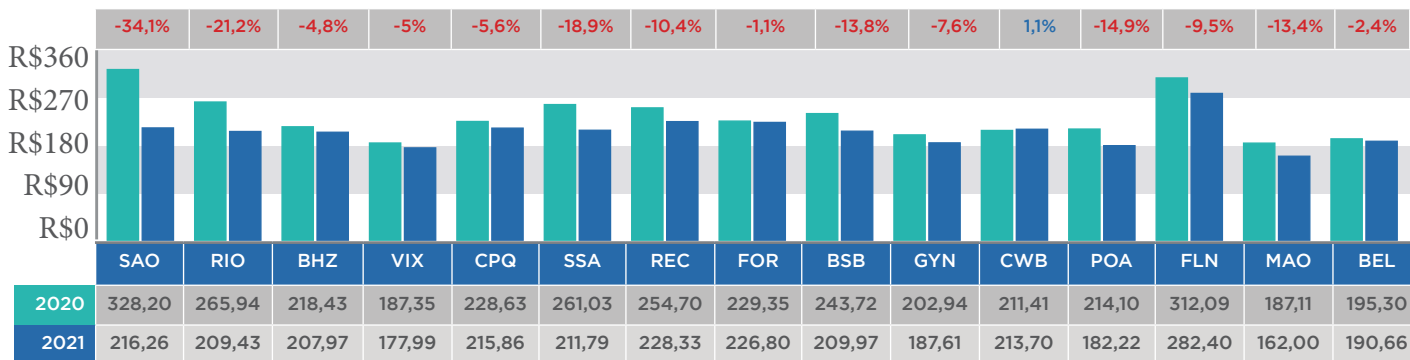
percentuais acima de 45% foram Curitiba (-47,6%), Belo Horizonte (-55,5%) e São Paulo (-58,1%).



Diária Média (R\$) Janeiro a Março/21

Para este indicador, apenas Curitiba apresenta acréscimo de 1,1%. Nas demais, reduções variando entre -1,1% em Fortaleza e -34,1% em São Paulo. Rio

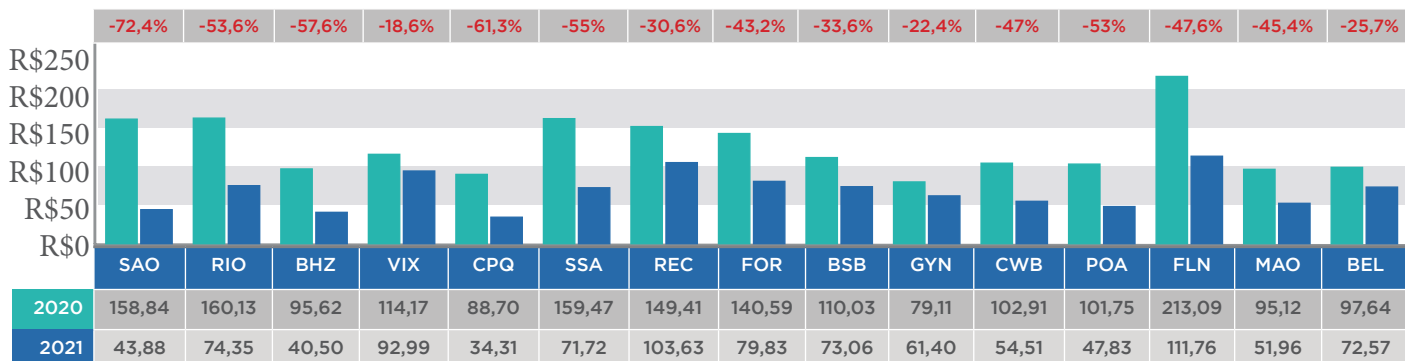
de Janeiro e Salvador também mostram percentuais significativos.



RevPAR (R\$) Janeiro a Março/21

A performance do RevPAR revela apenas percentuais negativos, variando entre -18,6% em Vitória e -72,4% em São Paulo. Outros municípios que apresentaram percentuais negativos acima de

50% foram Belo Horizonte (-57,6%), Salvador (-55%), Rio de Janeiro (-53,6%) e Porto Alegre (-53%).





FÓRUM
DE OPERADORES
HOTELEIROS
DO BRASIL

EXPEDIENTE

Conselho de Administração

Presidente: Eduardo Giestas

Vice-Presidente Admin-Financeiro: Manuel Gama

Vice-Presidente: Antonio Dias

Vice-Presidente: Elayne Alves

Vice-Presidente: Otto Sarkis

Vice-Presidente: Paulo Melega

Vice-Presidente: Thomas Dubaere

Equipe Executiva

Presidente Executivo: Orlando de Souza

Gerente de Operações: Antonietta Santolia

Gerente de Parcerias e Novos Negócios: Priscila Bibiano

Gerente de Marketing: Ana Paula Rodrigues

Analista Administrativo Financeiro: Edilene Lima

Analista de Estudos e Pesquisas: Taynah Caram

Créditos

Criação de projeto gráfico: Mariano Barone (mariano.chaino@gmail.com)

Diagramação: Taynah Caram