

## RESULTADOS DO MÊS | AGOSTO 2020

Apresentamos a 157ª Edição do InFOHB – informativo desenvolvido mensalmente pelo FOHB – que exibe e analisa os resultados estatísticos da hotelaria no país. Esta edição traz os dados de desempenho de agosto de 2020 em comparação ao mesmo mês de 2019 e conta com a quantidade total de Uhs, mesmo que o hotel esteja atualmente sem funcionamento. A análise contou com amostra de 553 hotéis de redes associadas, responsáveis pela oferta de 86.559 unidades habitacionais (UHs) disponíveis.

No mês de agosto, os resultados consolidados registraram decréscimos nos três indicadores analisados, sendo: -72,4% na taxa de ocupação, -16,4% na diária média e -77% no RevPAR.

Na performance por região, a taxa de ocupação

revelou decréscimos em todas as localidades: -75,8% no Sul; -78,2% no Sul; -73,7% no Sudeste; -70,8% no Centro-Oeste; -70% no Nordeste e -54,5% no Norte. A diária média, também apontou percentuais negativos sendo -19,2% no Sudeste; -16,9% no Centro-Oeste; -13,3% no Sul; -3,8% no Nordeste e -2,9% no Norte. Já no RevPAR, queda de -79% no Sul; -78,8% no Sudeste; -75,7% no Centro-Oeste; -71,2% no Nordeste e -55,8% no Norte.

Na análise de desempenho por categoria hoteleira, a taxa de ocupação registrou queda em todas as categorias, com -72,8% no Econômico, -70,1% no Midscale e -78% no Upscale. Na diária média, decréscimos nas três categorias, -10,1% no Econômico, -16,8% no Midscale e -23,7% no Upscale. No RevPAR, percentuais negativos de -75,6% no Econômico, -75,1% no Midscale e -83,2% no Upscale.

## DADOS DE MESMA BASE

BRASIL Agosto/20			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR'		
Região	UHs	Hotéis	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação
CO	7.151	43	65,50	19,13	-70,8%	229,48	190,72	-16,9%	150,31	36,48	-75,7%
NE	10.180	65	58,92	17,65	-70%	194,74	187,39	-3,8%	114,74	33,07	-71,2%
N	3.907	28	63,62	28,96	-54,5%	178,89	173,69	-2,9%	113,81	50,29	-55,8%
SE	52.249	319	60,03	15,76	-73,7%	249,47	201,68	-19,2%	149,75	31,79	-78,8%
S	13.072	98	60,54	14,68	-75,8%	215,99	187,27	-13,3%	130,76	27,49	-79%
Brasil	86.559	553	60,59	16,70	-72,4%	232,95	194,76	-16,4%	141,14	32,52	-77%

\*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

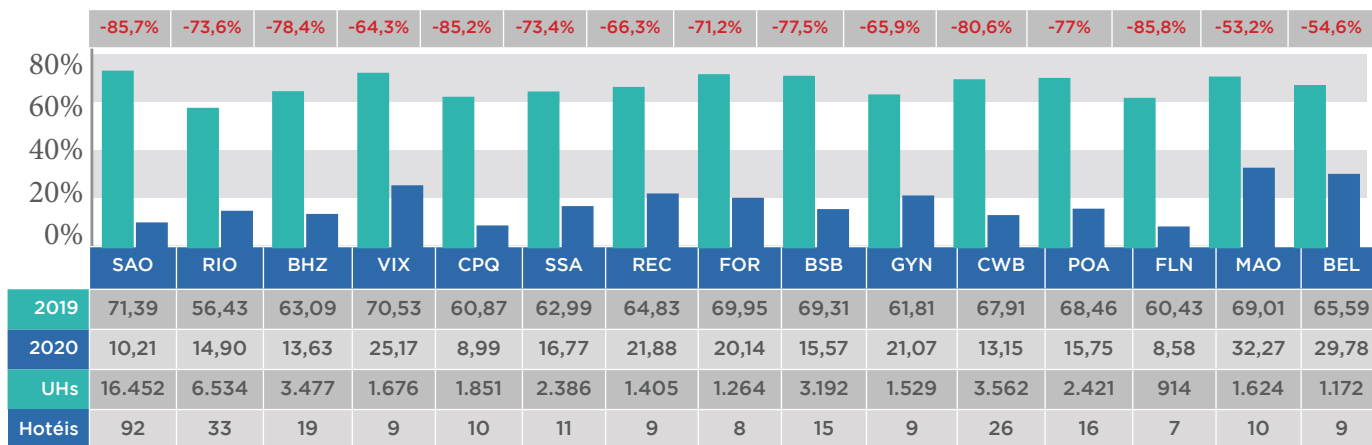
CATEGORIAS Agosto/20	Econômico			Midscale			Upscale		
	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação
Taxa de ocupação	59,10	16,05	-72,8%	63,00	18,84	-70,1%	59,16	13,03	-78%
Diária média	183,16	164,62	-10,1%	251,20	208,98	-16,8%	349,02	266,29	-23,7%
RevPAR	108,24	26,42	-75,6%	158,25	39,37	-75,1%	206,47	34,70	-83,2%
UHs	41.463			33.082			12.013		
Hotéis	275			217			61		

## PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

### Taxa de ocupação (%) Agosto/20

Neste indicador, todos os municípios tiveram decréscimos, variando entre -53,2% em Manaus e -85,8% em Florianópolis. Dentre os municípios que

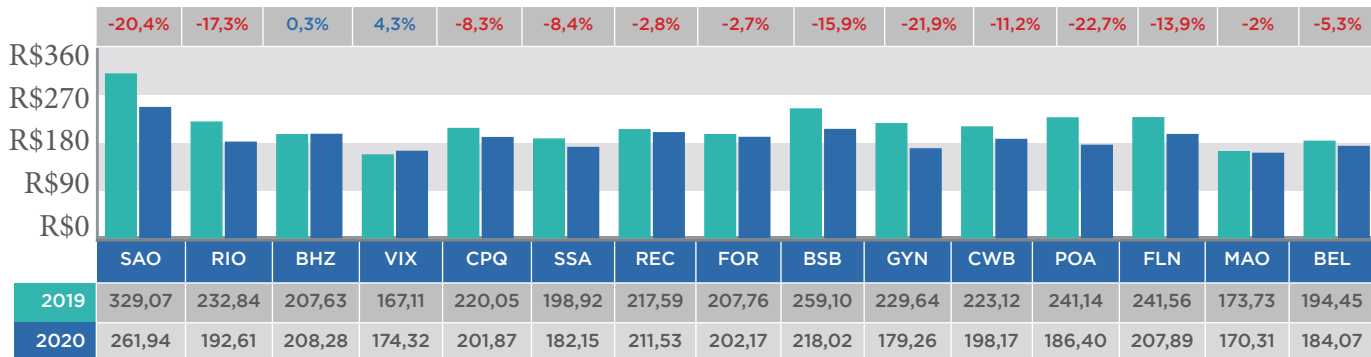
registraram desempenho negativo, acima de 80% também estão São Paulo -85,7%; Campinas -85,2% e Curitiba -80,6%.



### Diária Média (R\$) Agosto/20

Na diária média, dos quinze municípios, apenas Belo Horizonte e Vitória apresentam desempenhos positivos de 0,3% e 4,3% respectivamente. As

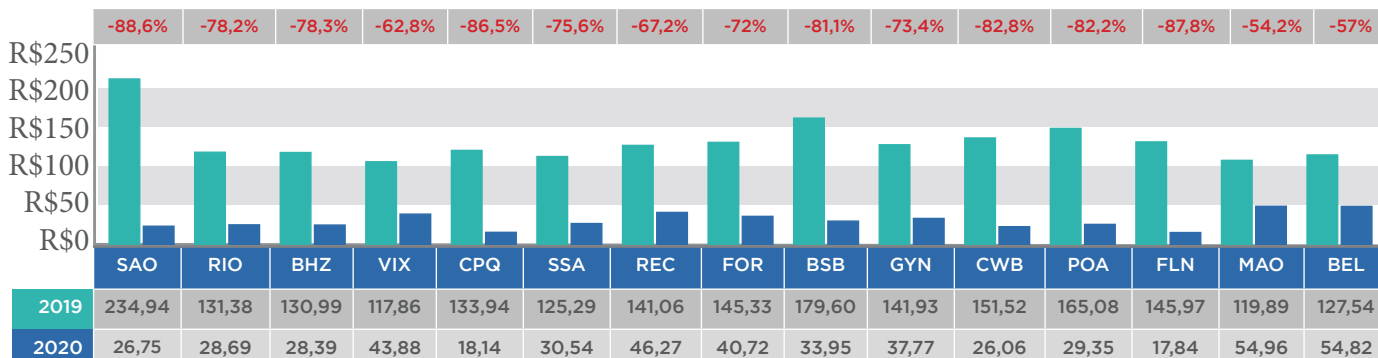
demais cidades apontam quedas variando entre -2% em Manaus e -22,7% em Porto Alegre.



### RevPAR (R\$) Agosto/20

No RevPAR, decréscimos variando entre -54,2% em Manaus e -88,6% em São Paulo. Outras cidades com

percentuais significativos: Florianópolis (-87,8%) e Campinas (-86,5%).



## ACUMULADO ANO JANEIRO A AGOSTO DE 2020

Analisando os dados acumulados de janeiro a agosto de 2020, o InFOHB considera para o estudo 481 hotéis de redes associadas responsáveis por 66.430 unidades habitacionais (UHs). Em comparação com 2019, houve queda de -49,8% na taxa de ocupação, -0,6% na diária média e -50,1% no RevPAR.

Quanto à análise por região, a taxa de ocupação registrou decréscimo em todas as localidades: variando entre -52% no Sul e -42,3% no Norte. Na diária média, as regiões Centro-Oeste; Norte e Sudeste apresentaram queda (-5,8%; -1,5% e -1,5% respectivamente). Já as regiões Nordeste e Sul tiveram acréscimos de 7,2% e 0,9% respectivamente. Para o indicador de RevPAR, variações negativas em todas as regiões: -53,4% no Centro-Oeste; -51,6% no Sul; -51,5% no Sudeste; -43,2% no Norte e -40,8% no Nordeste.

Na análise por categoria hoteleira, apenas decréscimos foram registrados na taxa de ocupação: -49,6% no Econômico; -48,9% no Midscale; e -53,2% no Upscale. Na diária média decréscimo apenas na categoria Midscale (-1,5%). Nas demais, acréscimos de 0,1% no Econômico e 0,3% no Upscale. No RevPAR percentuais negativos de -49,5% no Econômico; -49,6% no Midscale; e -53,1% no Upscale.

BRASIL Jan a Ago/20			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
Região	UHs	Hotéis	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação
CO	5.430	38	58,21	28,78	-50,6%	219,41	206,78	-5,8%	127,71	59,51	-53,4%
NE	8.153	59	61,08	33,74	-44,8%	208,00	223,04	7,2%	127,05	75,26	-40,8%
N	3.052	23	55,64	32,08	-42,3%	185,91	183,03	-1,5%	103,44	58,71	-43,2%
SE	41.431	285	57,14	28,15	-50,7%	248,93	245,21	-1,5%	142,23	69,03	-51,5%
S	8.363	76	59,55	28,56	-52%	213,69	215,51	0,9%	127,25	61,55	-51,6%
<b>Brasil</b>	<b>66.430</b>	<b>481</b>	<b>57,97</b>	<b>29,12</b>	<b>-49,8%</b>	<b>233,64</b>	<b>232,14</b>	<b>-0,6%</b>	<b>135,44</b>	<b>67,60</b>	<b>-50,1%</b>

\*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

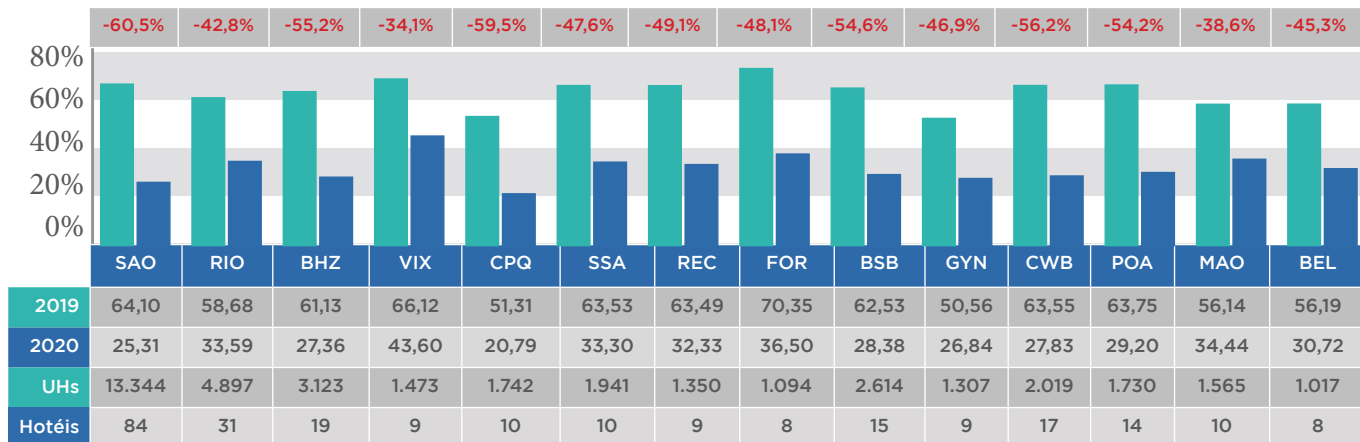
CATEGORIAS Jan a Ago/20	Econômico			Midscale			Upscale		
	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação
Taxa de ocupação	56,56	28,50	-49,6%	60,49	30,94	-48,9%	56,01	26,20	-53,2%
Diária média	185,22	185,49	0,1%	250,67	246,82	-1,5%	351,61	352,60	0,3%
RevPAR	104,77	52,86	-49,5%	151,63	76,36	-49,6%	196,92	92,39	-53,1%
UHs	31.168			25.855			9.408		
Hotéis	241			189			51		

## PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

### Taxa de ocupação (%) Janeiro a Agosto/20

Dos quinze municípios analisados, todos apresentaram quedas, variando entre -34,1% em Vitória e -60,5% em São Paulo. Outras cidades com

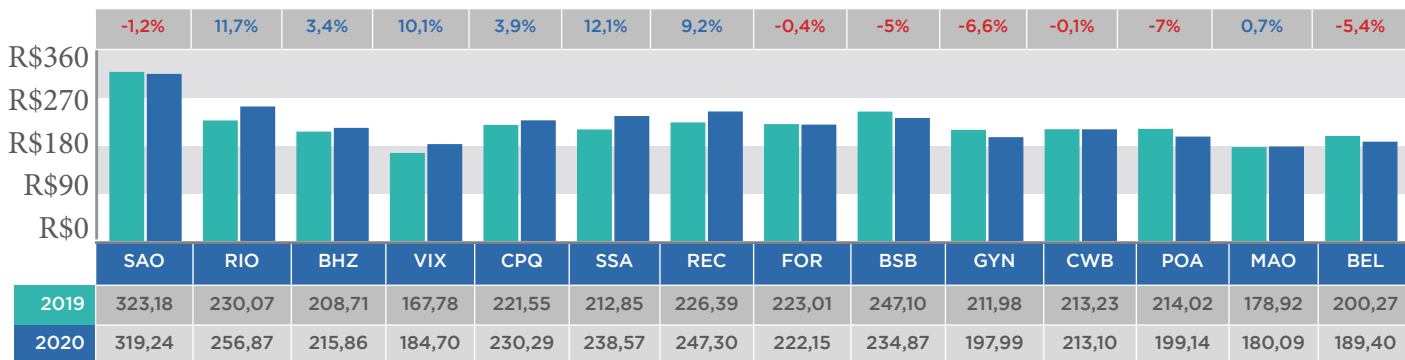
percentuais acima de 55% foram Campinas (-59,5%); Curitiba (-56,2%) e Belo Horizonte (-55,2%).



### Diária Média (R\$) Janeiro a Agosto/20

Para este indicador, houve reduções variando entre -0,1% em Curitiba e -7% em Porto Alegre. Em contrapartida, nas cidades com acréscimos, os

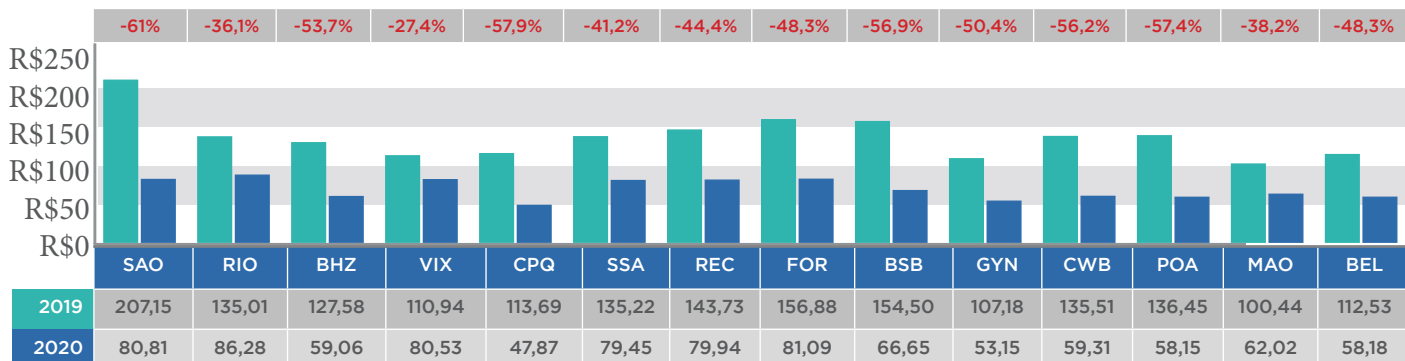
resultados expressivos foram em Salvador (12,1%); Rio de Janeiro (11,7%), Vitória (10,1%) e Recife (9,2%).



### RevPAR (R\$) Janeiro a Agosto/20

A performance do RevPAR revela apenas percentuais negativos, variando entre -27,4% em Vitória e -61% em São Paulo. Outros municípios que

apresentaram percentuais negativos expressivos foram Campinas (-57,9%); Porto Alegre (-57,4%); Brasília (-56,9%) e Curitiba (-56,2%).





FÓRUM  
DE OPERADORES  
HOTELEIROS  
DO BRASIL

## EXPEDIENTE

### Conselho de Administração

**Presidente:** Alexandre Gehlen

**Vice-Presidente Admin-Financeiro:** Manuel Gama

**Vice-Presidente:** César Nunes

**Vice-Presidente:** Eduardo Giestas

**Vice-Presidente:** Elayne Alves

**Vice-Presidente:** Jayme Canet Neto

**Vice-Presidente:** Patrick Mendes

### Equipe Executiva

**Presidente Executivo:** Orlando de Souza

**Gerente de Operações:** Antonietta Santolia

**Gerente de Parcerias e Novos Negócios:** Priscila Bibiano

**Gerente de Marketing:** Ana Paula Rodrigues

**Analista Administrativo Financeiro:** Edilene Lima

**Analista de Estudos e Pesquisas:** Taynah Caram

### Créditos

**Criação de projeto gráfico:** Mariano Barone (mariano.chaino@gmail.com)

**Diagramação:** Taynah Caram