

RESULTADOS DO MÊS | ABRIL 2020

Apresentamos a 153ª Edição do InFOHB - informativo desenvolvido mensalmente pelo FOHB - que exibe e analisa os resultados estatísticos da hotelaria no país. Esta edição traz os dados de desempenho de abril de 2020 em comparação ao mesmo mês de 2019. A análise contou com amostra de 549 hotéis de redes associadas, responsáveis pela oferta de 47.782 unidades habitacionais (UHs).

No mês de abril, os resultados consolidados registraram decréscimos nos três indicadores analisados, sendo: -83,5% na taxa de ocupação, -14,5% na diária média e -85,9% no RevPAR.

Na performance por região, a taxa de ocupação revelou decréscimos em todas as localidades: -91,6% no Sul; -91,3% no Nordeste; -90,2% no Centro-Oeste; -83,2% no Norte e - 79,7% no Sudeste. A diária média, também apontou percentuais negativos sendo -18,9% no Sudeste;

-16,7% no Centro-Oeste; -7,2% no Sul; -6,9% no Norte e -3,5% no Nordeste. Já no RevPAR, queda de -92,2% no Sul; -91,9% no Centro-Oeste; -91,6% no Nordeste; -84,4% no Norte e -83,5% no Sudeste.

Na análise de desempenho por categoria hoteleira, a taxa de ocupação registrou queda em todas as categorias, com -83,8% no Econômico, -81,7% no Midscale e -88,1% no Upscale. Na diária média, decréscimos nas três categorias, -4,5% no Econômico, -14,6% no Midscale e -40,6% no Upscale. No RevPAR, percentuais negativos de -88,1% no Econômico, -40,6% no Midscale e -92,9% no Upscale.

DADOS DE MESMA BASE

BRASIL Abril/20			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
Região	UHs	Hotéis	2019	2020	Variação	2019	2019	Variação	2018	2019	Variação
CO	4.476	41	59,82	5,84	-90,2%	225,01	187,38	-16,7%	134,61	10,94	-91,9%
NE	6.787	65	55,74	4,87	-91,3%	201,14	194,18	-3,5%	112,12	9,46	-91,6%
N	2.859	28	52,64	8,82	-83,2%	190,51	177,28	-6,9%	100,29	15,63	-84,4%
SE	29.531	322	57,89	11,75	-79,7%	255,76	207,37	-18,9%	148,07	24,36	-83,5%
S	4.129	93	56,07	4,69	-91,6%	209,38	194,36	-7,2%	117,41	9,11	-92,2%
Brasil	47.782	549	57,29	9,43	-83,5%	237,54	203,00	-14,5%	136,08	19,15	-85,9%

*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

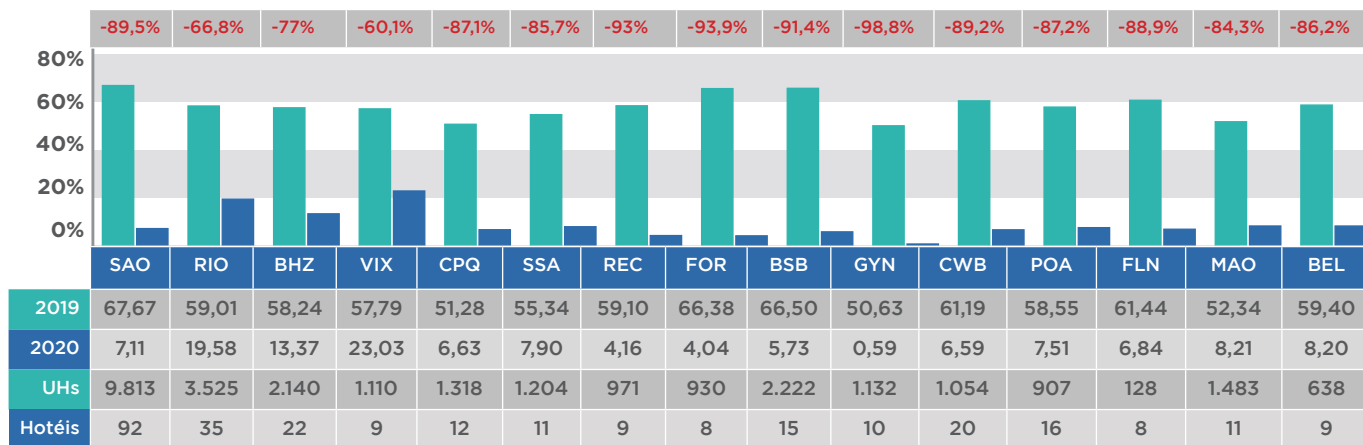
CATEGORIAS Abril/20	Econômico			Midscale			Upscale		
	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação
Taxa de ocupação	54,98	8,90	-83,8%	60,30	11,03	-81,7%	56,82	6,78	-88,1%
Diária média	186,48	178,14	-4,5%	253,85	216,83	-14,6%	353,93	210,14	-40,6%
RevPAR	102,54	15,86	-84,5%	153,06	23,92	-84,4%	201,09	14,24	-92,9%
UHs	16.829			21.402			9.551		
Hotéis	268			221			60		

PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

Taxa de ocupação (%) Abril/20

Neste indicador, todos os municípios tiveram decréscimos, variando entre -60,1% em Vitória e -98,8% em Goiânia. Dentre os municípios que registraram desempenho negativo, os mais

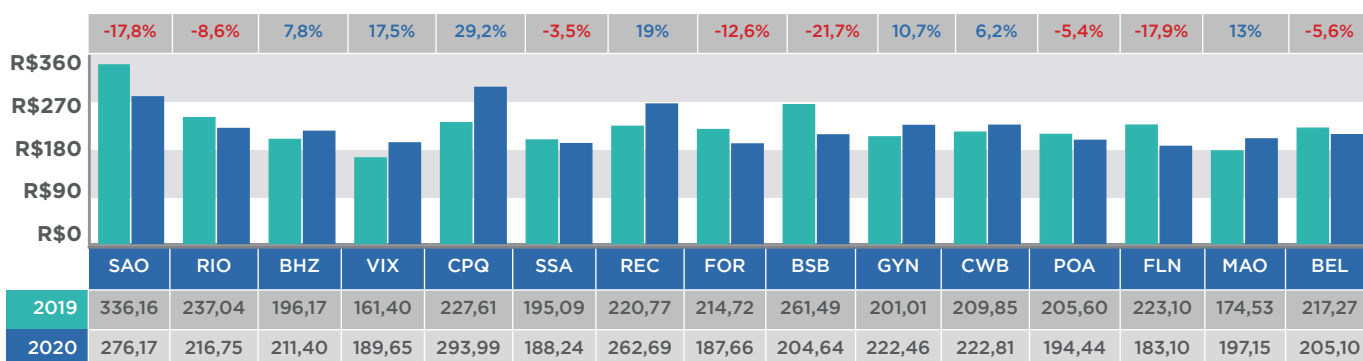
expressivos além de Goiânia que estiveram acima dos 90% foram Fortaleza (-93,9%), Recife (-93%) e Brasília (-91,4%).



Diária Média (R\$) Abril/20

Na diária média, dos quinze municípios, oito apresentaram quedas variando entre -21,7% em Brasília e -3,5% em Salvador. Já em relação às

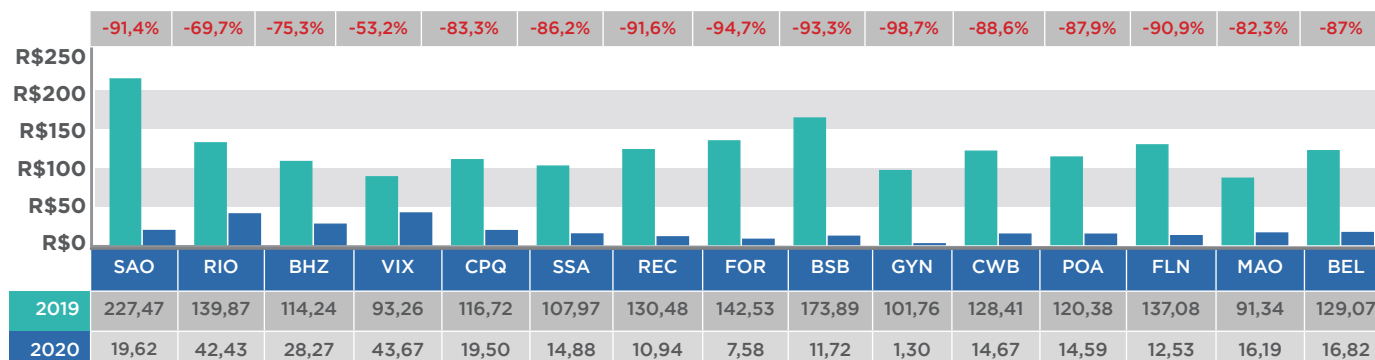
variações positivas, as mais significativas foram em Campinas (29,2%) Recife (19%) e Vitória (17,5%).



RevPAR (R\$) Abril/20

No RevPAR, decréscimos variando entre -98,7% em Goiânia e -53,2% em Vitória. Outras cidades acima de 90% são Fortaleza (-94,7%); Brasília (-93,3%);

Recife (-91,6%); São Paulo (-91,4%) e Florianópolis (-90,9%).



ACUMULADO ANO

JANEIRO A ABRIL DE 2020

Analisando os dados acumulados de janeiro a abril de 2020, o InFOHB considera para o estudo 523 hotéis de redes associadas responsáveis por 75.396 unidades habitacionais (UHs). Em comparação com 2019, houve queda de -23,1% na taxa de ocupação e -20,4% no RevPA. Já a diária média contou com incremento de e 3,5%.

Quanto à análise por região, a taxa de ocupação registrou decréscimo em todas as localidades: variando entre -30,4% no Centro-Oeste e -17,8% no Sul. Na diária média, todas as regiões tiveram acréscimos variando entre 5,1% no Nordeste e 0,8% no Norte. Para o indicador de RevPAR, variações negativas em todas as regiões: -29,8% no Centro-Oeste; -20,9% no Sudeste; -19,1% no Norte, -18,2% no Nordeste e -15,5% no Sul.

Na análise por categoria hoteleira, apenas

decréscimos foram registrados na taxa de ocupação: -17,9% no Econômico; -25,5% no Midscale; e -31,8% no Upscale. Na diária média acréscimos de 3% no Econômico; 3,9% no Midscale; e 2,7% no Upscale. No RevPAR percentuais negativos de -15,5% no Econômico; -22,6% no Midscale; e -30% no Upscale.

BRASIL Jan a Abr/20

Região	UHs	Hotéis	Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
			2019	2020	Variação	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação
CO	6.237	39	54,82	38,16	-30,4%	212,31	214,15	0,9%	116,38	81,72	-29,8%
NE	9.424	63	63,43	49,37	-22,2%	222,13	233,42	5,1%	140,91	115,24	-18,2%
N	3.590	25	51,47	41,31	-19,7%	184,45	186,01	0,8%	94,94	76,84	-19,1%
SE	46.751	309	55,65	42,51	-23,6%	248,24	257,10	3,6%	138,14	109,29	-20,9%
S	9.394	87	57,81	47,50	-17,8%	215,59	221,81	2,9%	124,62	105,36	-15,5%
Brasil	75.396	523	56,64	43,57	-23,1%	234,48	242,64	3,5%	132,82	105,72	-20,4%

*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

CATEGORIAS

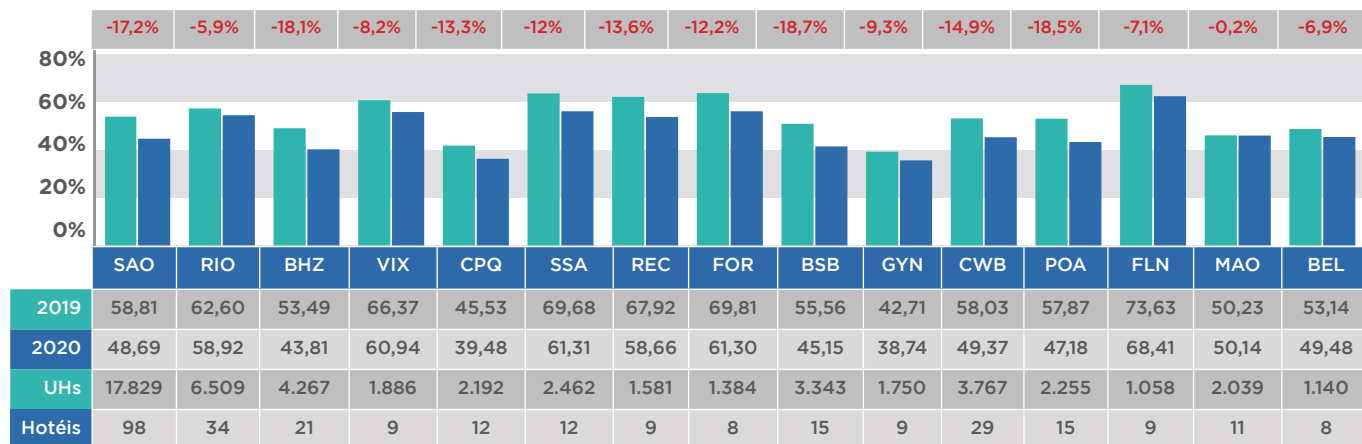
Jan a Abr/20	Econômico			Midscale			Upscale		
	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação	2019	2020	Variação
Taxa de ocupação	54,38	44,64	-17,9%	59,62	44,42	-25,5%	55,98	38,15	-31,8%
Diária média	185,56	191,08	3%	249,69	259,51	3,9%	356,94	366,51	2,7%
RevPAR	100,91	85,30	-15,5%	148,87	115,28	-22,6%	199,82	139,83	-30%
UHs	33.381			30.613			11.402		
Hotéis	256			213			54		

PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

Taxa de ocupação (%) Janeiro a Abril/20

Dos quinze municípios analisados, todos apresentaram quedas, variando entre -18,7% em Brasília e -0,2% em Manaus. Os destaques, além

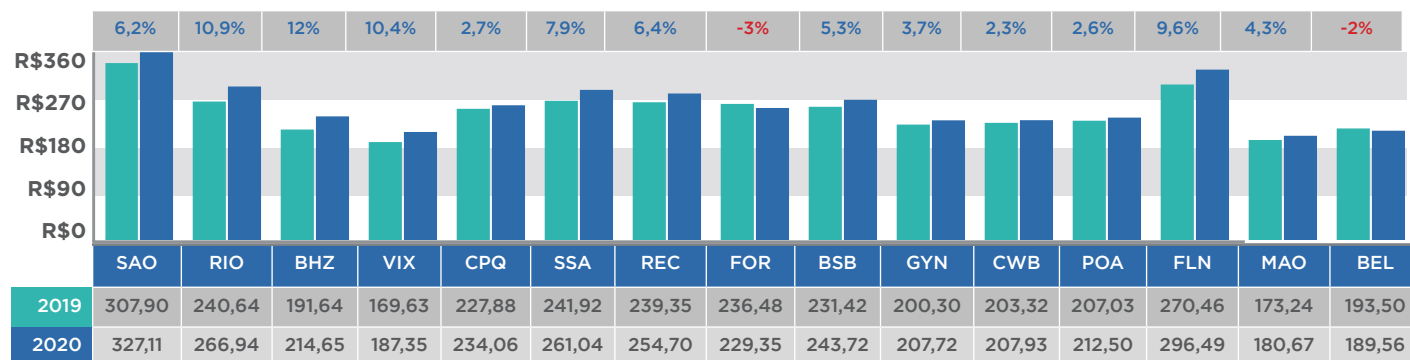
de Brasília vão para Porto Alegre (-18,5%); Belo Horizonte (-18,1%) e São Paulo (-17,2%).



Diária Média (R\$) Janeiro a Abril/20

Para este indicador, houve reduções em Belém (-2%) e Fortaleza (-3%). Em contrapartida, nas cidades

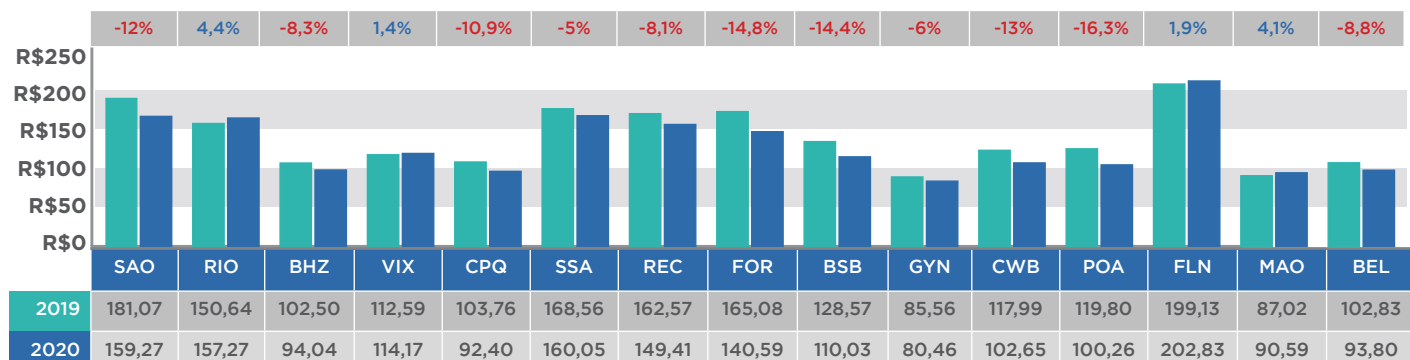
com acréscimos, os resultados mais expressivos foram no Rio de Janeiro (10,9%) e Vitória (10,4%).



RevPAR (R\$) Janeiro a Abril/20

A performance do RevPAR revela alta do indicador em quatro municípios, sendo Rio de Janeiro (4,4%); Manaus (4,1%); Florianópolis (1,9%) e Vitória (1,4%).

Os demais, apresentam percentuais negativos, variando entre -16,3% em Porto Alegre e -5% em Salvador.





**FÓRUM
DE OPERADORES
HOTELEIROS
DO BRASIL**

EXPEDIENTE

Conselho de Administração

Presidente: Alexandre Gehlen

Vice-Presidente Admin-Financeiro: Manuel Gama

Vice-Presidente: César Nunes

Vice-Presidente: Eduardo Giestas

Vice-Presidente: Elayne Alves

Vice-Presidente: Jayme Canet Neto

Vice-Presidente: Patrick Mendes

Equipe Executiva

Presidente Executivo: Orlando de Souza

Gerente de Operações: Antonietta Santolia

Gerente de Parcerias e Novos Negócios: Priscila Bibiano

Gerente de Marketing: Ana Paula Rodrigues

Analista Administrativo Financeiro: Edilene Lima

Analista de Estudos e Pesquisas: Taynah Caram

Créditos

Criação de projeto gráfico: Mariano Barone (mariano.chaino@gmail.com)

Diagramação: Taynah Caram