

## RESULTADOS DO MÊS | JANEIRO 2018

Apresentamos a 126ª Edição do InFOHB – informativo desenvolvido mensalmente pelo FOHB – que exibe e analisa os resultados estatísticos da hotelaria no país. Esta edição traz os dados de desempenho de janeiro de 2018 em comparação ao mesmo período de 2017. A análise contou com amostra de 437 hotéis de redes associadas, responsáveis pela oferta de 66.541 unidades habitacionais (UHs).

Para o primeiro mês do ano, os resultados consolidados registraram acréscimos de 11,1% na taxa de ocupação e 9,6% no RevPAR. A diária média, por sua vez, teve uma redução de -1,3%.

Na performance por região, a taxa de ocupação revelou incrementos em todas as regiões: 9,2% no Sul; 10,2% no Nordeste; 10,7% no Centro-Oeste; 11,5% no Sudeste; e 24,8% no Norte. Na análise da diária média, aumento somente no Nordeste, com 1,6%, enquanto que as demais regiões registraram quedas: -1% no Sudeste; -2,2% no Sul; -2,6% no Centro-Oeste; e -9% no Norte. Por fim, assim

como registrado na taxa de ocupação, o RevPAR também revelou acréscimos em todas as regiões do país: 6,9% no Sul; 7,8% no Centro-Oeste; 10,4% no Sudeste; 11,9% no Nordeste; e 13,6% no Norte.

Quanto ao desempenho por categoria hoteleira, a taxa de ocupação registrou resultados positivos nos três segmentos: 8,8% no Econômico; 15,6% no Midscale; e 5,4% no Upscale. Por sua vez, a diária média apresentou acréscimos de 0,4% no Econômico e 0,9% no Upscale, mas um declínio de -3,3% no Midscale. Já em relação ao RevPAR, também incrementos nos três segmentos: 9,2% no Econômico; 11,8% no Midscale; e 6,4% no Upscale.



**Patrick Mendes**

Vice-presidente de Estudos e Tendências

## DADOS DE MESMA BASE

BRASIL janeiro/18			Taxa de ocupação			Diária média			RevPAR*		
Região	UHs	Hotéis	2017	2018	Variação	2017	2018	Variação	2017	2018	Variação
CO	5.878	36	40,38	44,69	▲ 10,7%	183,97	179,25	▼ -2,6%	74,28	80,11	▲ 7,8%
NE	7.091	51	68,99	76,04	▲ 10,2%	219,24	222,65	▲ 1,6%	151,25	169,29	▲ 11,9%
N	2.960	20	37,78	47,15	▲ 24,8%	179,33	163,20	▼ -9%	67,75	76,94	▲ 13,6%
SE	38.050	234	46,89	52,29	▲ 11,5%	233,82	231,50	▼ -1%	109,64	121,05	▲ 10,4%
S	12.562	96	56,35	61,56	▲ 9,2%	226,47	221,57	▼ -2,2%	127,62	136,39	▲ 6,9%
Brasil	66.541	437	50,13	55,67	▲ 11,1%	224,77	221,86	▼ -1,3%	112,67	123,51	▲ 9,6%

\*RevPAR: Revenue Per Available Room = Receita por Apartamento Disponível

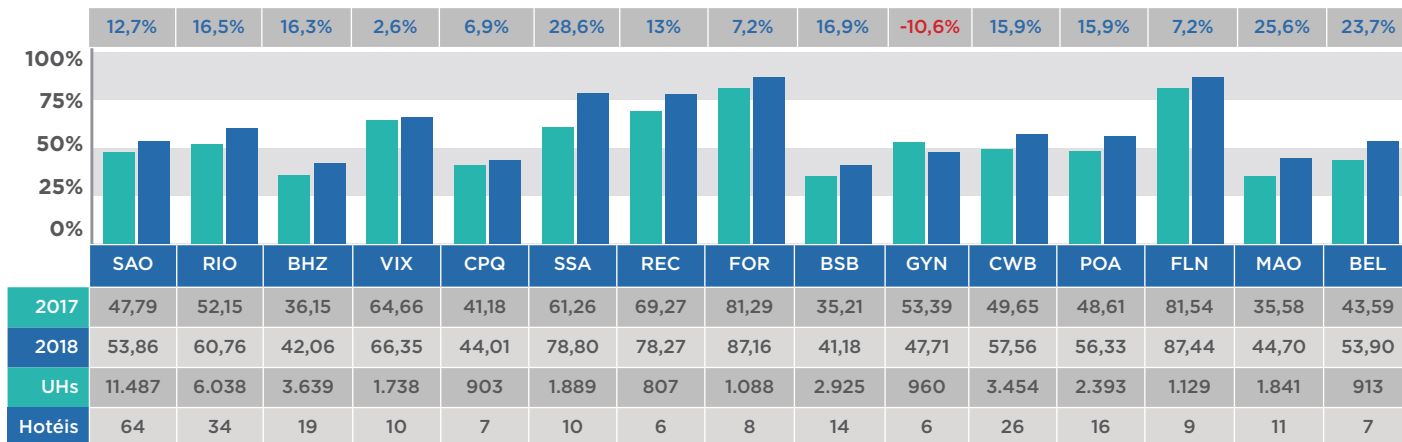
CATEGORIAS janeiro/18	Econômico			Midscale			Upscale		
	2017	2018	Variação	2017	2018	Variação	2017	2018	Variação
Taxa de ocupação	51,11	55,62	▲ 8,8%	49,43	57,12	▲ 15,6%	48,53	51,18	▲ 5,4%
Diária média	170,89	171,55	▲ 0,4%	240,26	232,42	▼ -3,3%	399,00	402,54	▲ 0,9%
RevPAR	87,35	95,43	▲ 9,2%	118,76	132,75	▲ 11,8%	193,65	206,01	▲ 6,4%
UHs	32.309			26.162			8.071		
Hotéis	211			182			44		

## PRINCIPAIS MUNICÍPIOS

### Taxa de ocupação (%) janeiro/18

Dos quinze municípios analisados, somente Goiânia registrou queda (-10,6%). Já dentre os resultados

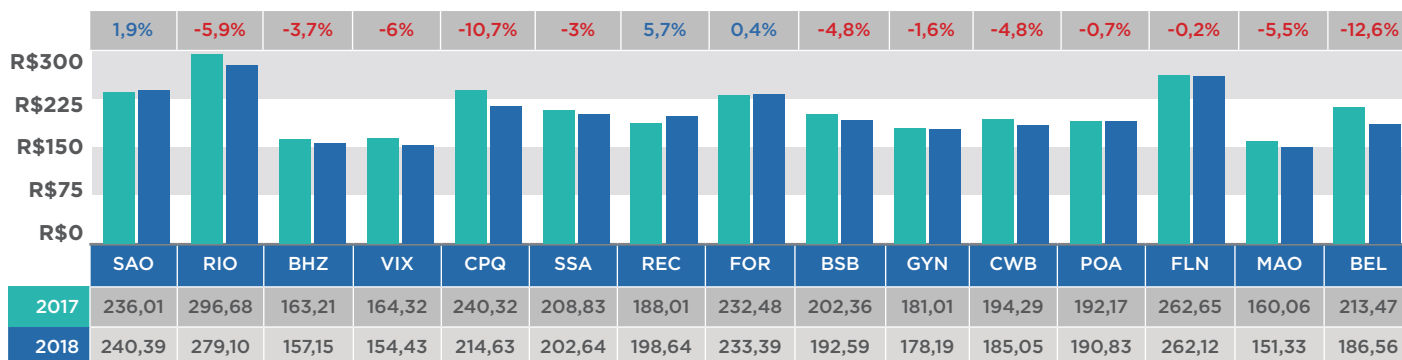
positivos, destacaram-se: Belém (23,7%); Manaus (25,6%); e Salvador (28,6%).



### Diária Média (R\$) janeiro/18

Na diária média, apenas três municípios revelaram aumentos: Fortaleza (0,4%); São Paulo (1,9%); e Recife (5,7%).

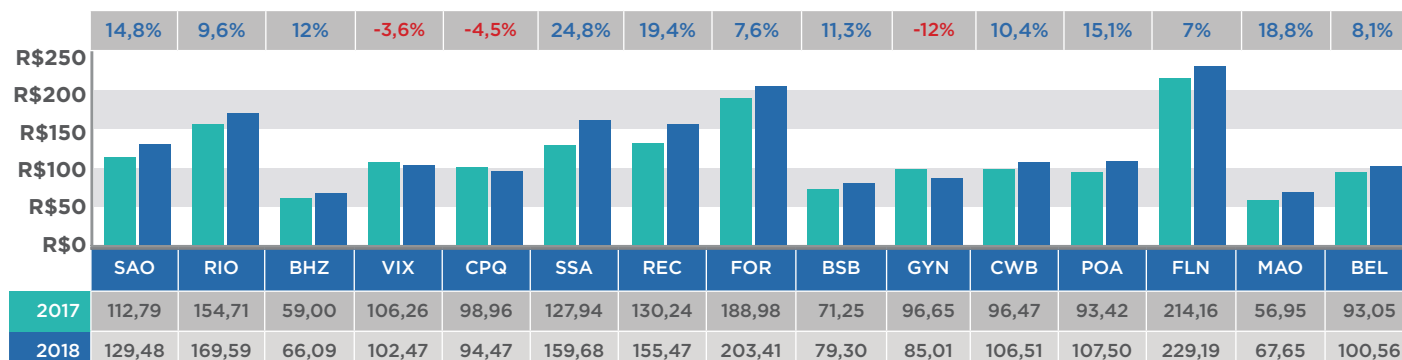
Já em relação aos registros negativos, as variações mais expressivas foram em Campinas (-10,7%) e Belém (-12,6%).



### RevPAR (R\$) janeiro/18

No RevPAR, somente três municípios registraram decréscimos: Vitória (-3,6%); Campinas (-4,5%); e Goiânia (-12%).

Dentre aqueles que apresentaram incrementos, destaques para Manaus (18,8%), Recife (19,4%) e Salvador (24,8%).



## EXPEDIENTE



FÓRUM  
DE OPERADORES  
HOTELEIROS  
DO BRASIL

### Presidência Executiva

**Presidente:** Manuel Gama

**Vice-Presidente Administrativo-Financeiro:**

Paulo Caputo

**Vice-Presidente de Desenvolvimento de Talentos:**

Eduardo Campos

**Vice-Presidente de Desenvolvimento Setorial:**

Rafael Guaspari

**Vice-Presidente de Estudos & Tendências:**

Patrick Mendes

**Vice-Presidente de Marketing & Distribuição:**

César Nunes

### Conselho Consultivo

**Presidente:** Roberto Rotter

**Vice-Presidente:** Roland de Bonadona

**Conselheiro:** Alexandre Gehlen

**Conselheiro:** Alexandre Solleiro

**Conselheiro:** Guilherme Paulus

**Conselheiro:** Jayme Canet Neto

### Diretoria Executiva

**Diretor Executivo:** Orlando de Souza

**Gerente de Marketing e Relações**

**com Associados:** Ana Paula Rodrigues

**Gerente de Parcerias e Novos Negócios:** Priscila Bibiano

**Coordenadora de Eventos:** Talita Custódio

**Analista Administrativo Financeiro:** Edilene Lima

**Assistente de Diretoria:** Victor Ballesteros

**Analista de Estudos e Pesquisas:** Disney Batista

### Créditos

**Criação e Projeto Gráfico:**

Mariano Barone - mariano.chaino@gmail.com

**Diagramação:** Disney Batista