

Apresentamos aqui a 76ª Edição do InFOHB – informativo desenvolvido mensalmente em parceria com o Senac São Paulo – que revela e analisa os resultados estatísticos da hotelaria no país, bem como destaca as ações realizadas pelo FOHB. Esta edição, que contou com amostra de 407 hotéis e 64.343 unidades habitacionais (UHs), traz resultados de novembro de 2013 e os compara com o desempenho obtido no mesmo período em 2012.

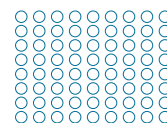
Em novembro de 2013, a taxa de ocupação aumentou 2,9% (valor absoluto de 72,7%), a diária média cresceu 2,2% (valor absoluto de R\$ 248,90) e o RevPAR se elevou 5,1% (valor absoluto de R\$ 181,05) em relação ao mesmo mês do ano anterior. Comparando-se os resultados do acumulado do ano com o mesmo período do ano anterior, verifica-se uma queda de 0,2% na taxa de ocupação (valor absoluto de 67,6%) e os crescimento de 6,5% na diária média (valor absoluto de R\$ 243,41) e de 6,3% no RevPAR (valor absoluto de R\$ 164,52).

Destacamos nesta edição nossa participação no Festival de Turismo de Gramado; o acordo de Cooperação firmado entre o SESI, a Resorts Brasil e o FOHB; e o nosso apoio ao Prêmio Braztoa de Sustentabilidade.

Desejamos a todos uma ótima leitura!



Roberto Rotter
presidente



NOTÍCIAS + PÁG. 4

Festival de Turismo de Gramado

Acordo de Cooperação SESI, Resorts Brasil e FOHB

Prêmio Braztoa de Sustentabilidade

AMOSTRA

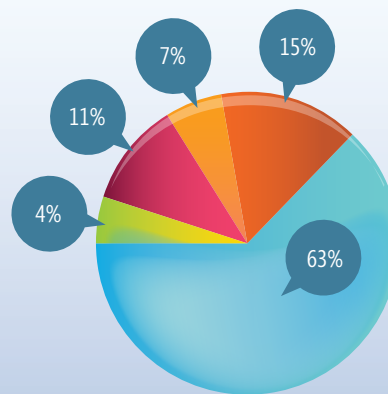
407 Hotéis
64.343 UHs

POR CIDADE
ANALISADA (UHs):

São Paulo (SAO) 20.533, Rio de Janeiro (RIO) 4.742, Vitória (VIX) 2.050, Belo Horizonte (BHZ) 2.420, Fortaleza (FOR) 1.226, Salvador (SSA) 2.507, Brasília (BSB) 2.287, Curitiba (CWB) 3.304, Porto Alegre (POA) 1.656, Manaus (MAO) 1.611, Goiânia (GYN) 926, Joinville (JOI) 662.

Percentual de UHs
por Região do
Brasil

- Centro-Oeste
- Nordeste
- Norte
- Sudeste
- Sul



DESEMPENHO GERAL BRASIL



Região	Taxa de Ocupação (%)		Variação	Diária Média (R\$)		Variação	RevPAR (R\$)		Variação
	2012	2013	%	2012	2013	%	2012	2013	%
Centro-Oeste	70,7	74,3	5,1	231,36	249,91	8,0	163,57	185,63	13,5
Nordeste	73,3	73,4	0,1	205,30	208,47	1,5	150,51	153,00	1,7
Norte	58,7	65,1	10,9	189,08	188,77	-0,2	110,97	122,89	10,7
Sudeste	71,1	72,4	1,9	267,23	272,90	2,1	189,92	197,66	4,1
Sul	70,8	75,0	5,9	191,77	197,15	2,8	135,79	147,82	8,9
Brasil	70,7	72,7	2,9	243,52	248,90	2,2	172,19	181,05	5,1

PRINCIPAIS CIDADES E CAPITALS

todas as análises são realizadas em comparação com o mesmo período do ano anterior

De janeiro a novembro de 2013, a receita de gastos de turistas estrangeiros ultrapassou os 6 bilhões de dólares, um recorde histórico para o período (BANCO CENTRAL). Considerando os resultados de hotéis de redes hoteleiras associadas ao FOHB, o mês de novembro também foi positivo para o setor.

No penúltimo mês do ano, comparando-se com o mesmo período do ano anterior, observaram-se aumentos na taxa de ocupação em quatro das dez cidades analisadas, com destaque para Curitiba (14,6%) e Vitória (10,7%). Nas outras seis capitais foram registradas quedas que variaram entre 0,2% no Rio de Janeiro e em Fortaleza a 5,0% em Salvador e Porto Alegre.

As maiores elevações da diária média ocorreram em Brasília (11,5%), Curitiba (8,7%) e Rio de Janeiro (7,3%), enquanto o maior decréscimo do mesmo indicador foi verificado em Belo Horizonte (-5,4%).

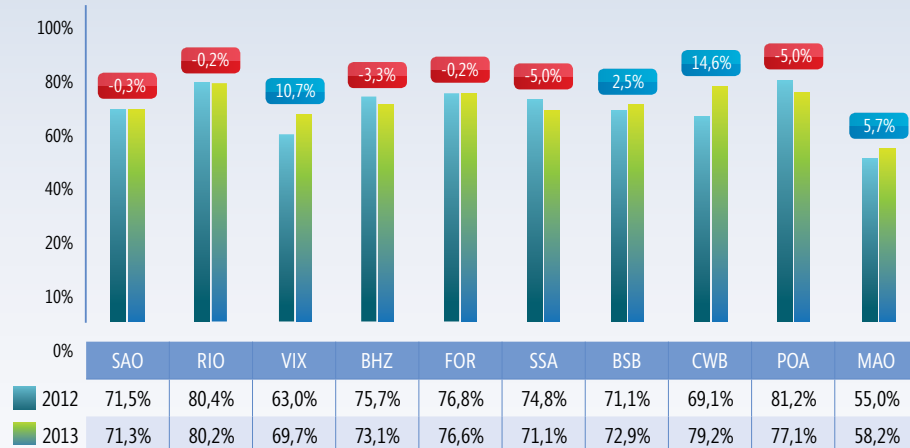
Por sua vez, a variação do RevPAR foi negativa em Porto Alegre (-9,6%), Belo Horizonte (-8,6%), Salvador (-2,3%) e Fortaleza (-0,3%). Aumentos de maior evidência no indicador podem ser identificados em Curitiba e Brasília com acréscimos de 24,6% e 14,3%, respectivamente

Um dos eventos que contribuiu para resultados positivos na capital paraense foi o Fórum Internacional iCities. Tendo como tema principal a mobilidade urbana, o Fórum aconteceu no dia 27 de novembro no ExpoUnimed Curitiba e contou com a participação de palestrantes de diversas entidades públicas e privadas do Brasil (ICITIES).

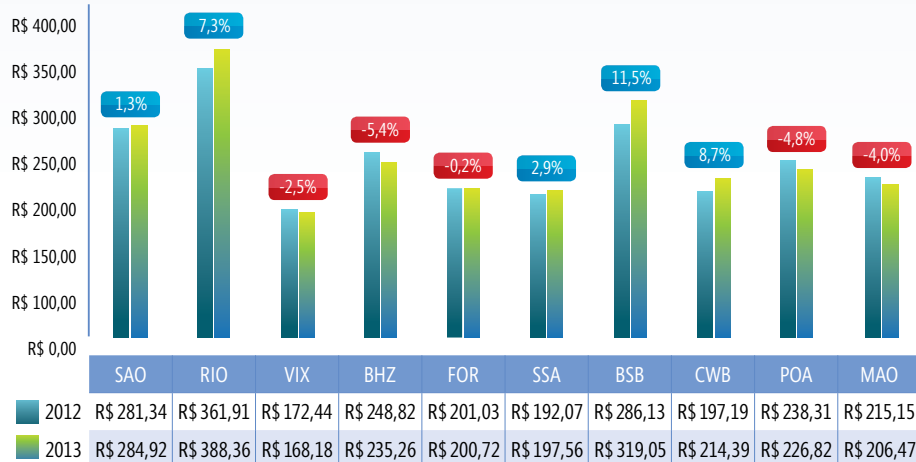
Durante o período em análise ocorreu em Brasília a inauguração do Quality Hotel & Suites Brasília, da rede Atlantica Hotels, com investimento de R\$ 50 milhões e um total de 288 apartamentos (PANROTAS). Na cidade de Salvador a rede Accor realizou a abertura do Novotel Salvador Hangar Aeroporto, com 190 apartamentos, e do Ibis Salvador Aeroporto Hangar, com 275 unidades habitacionais, ambos parte do completo empresarial Hangar Business Park (PANHOTÉIS).

SAO	São Paulo	SSA	Salvador
RIO	Rio de Janeiro	BSB	Brasília
VIX	Vitória	CWB	Curitiba
BHZ	Belo Horizonte	POA	Porto Alegre
FOR	Fortaleza	MAO	Manaus

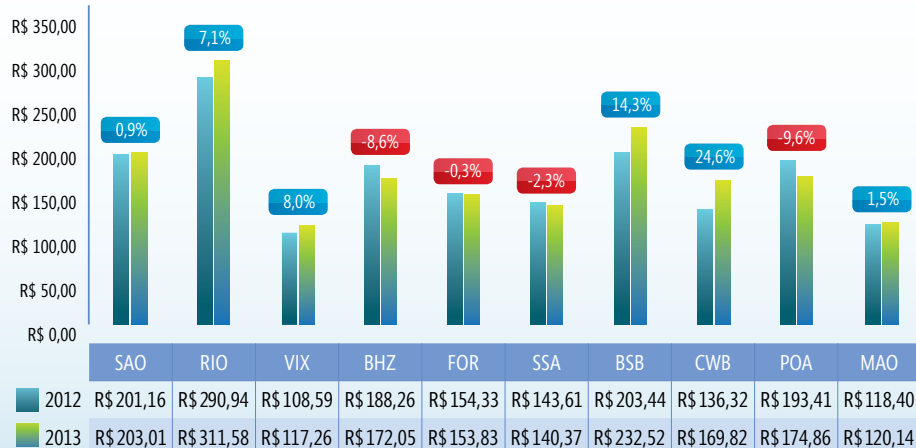
TAXA OCUPAÇÃO



DIÁRIA MÉDIA



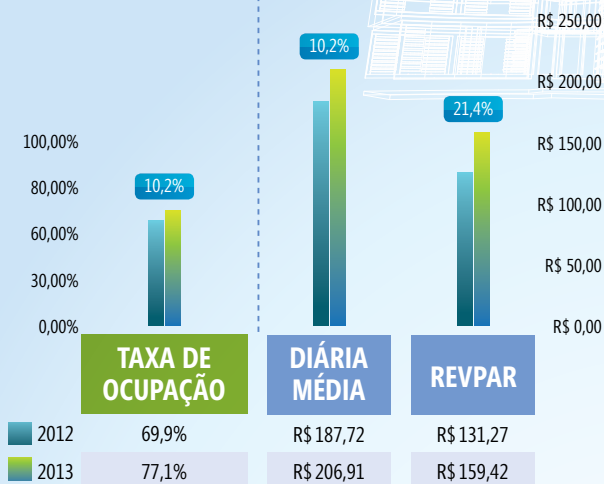
REVPAR



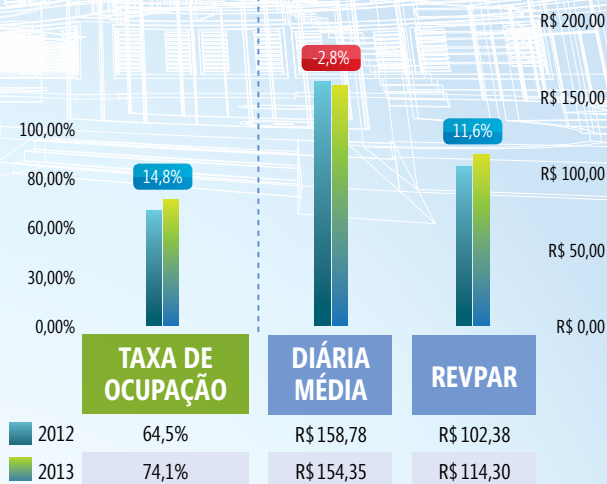
CIDADES DESTAQUE DO MÊS

todas as análises são realizadas em comparação com o mesmo período do ano anterior

GOIÂNIA



JOINVILLE



Na segunda quinzena de novembro de 2013, Goiânia sediou diversos eventos com relevância nacional para a área da arquitetura brasileira. Entre eles está o 37º Encontro Nacional dos Sindicatos de Arquitetos e Urbanistas (ENSA), um evento anual que visa definir os rumos da política sindical dos arquitetos e urbanistas. Ocorreu também o Encontro Nacional sobre Ensino de Arquitetura e Urbanismo (ENSEA), evento voltado para a área acadêmica (DIÁRIO DA MANHÃ).

Esses foram alguns dos acontecimentos que contribuíram para os crescimentos de 10,2% tanto na diária média, quanto na taxa de ocupação. Consequentemente notou-se um aumento de 21,4% no RevPAR, que finalizou o período com o valor absoluto de R\$159,42.

Após o lançamento oficial no dia 28 de novembro de 2013 do projeto Viva Turismo, realizado pelo Joinville e Região Convention & Visitors Bureau em parceria com a Fundação Turística de Joinville e outras organizações, a Cidade das Flores e da Dança agora possui um plano para promover a capacitação dos profissionais do turismo e assim promover a conscientização da importância do desenvolvimento turístico local (PREFEITURA DE JOINVILLE).

A presidente do Joinville e Região Convention & Visitors Bureau, Ana Luiza Wetzel, explica que o projeto auxilia a cidade com a necessidade de capacitação de profissionais para o turismo de eventos, área que tem crescido significativamente nos últimos anos.

Mesmo com um crescimento de 14,8% na taxa de ocupação, Joinville apresentou uma queda de 2,8% na diária média, resultando em um RevPAR 11,6% maior em relação ao mesmo período do ano anterior.

DESEMPENHO POR CATEGORIA

A análise deste mês abrangeu 407 empreendimentos hoteleiros, sendo 153 hotéis **Econômicos**, 212 **Midscale** e 42 **Upscale**.

As variações notadas no mês de novembro foram positivas para os três indicadores em todas as categorias, com exceção do decréscimo de 2,0% na taxa de ocupação dos hotéis **Upscale**.

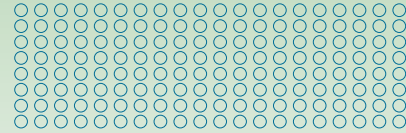
Os hotéis **Econômicos** apresentaram os maiores aumentos da taxa de ocupação e do RevPAR com variações de 4,6% e 8,2%, respectivamente. Nesta categoria também se verificou um crescimento de 3,4% na diária média.

Já os hotéis **Midscale** apresentaram um aumento de aproximadamente 4,7% no RevPAR, resultado dos incrementos de 1,6% na diária média e 3,1% na taxa de ocupação.

2013	ECONÔMICO	MIDSCALE	UPSCALE
TAXA DE OCUPAÇÃO	76,3% ▲ 4,6%	71,0% ▲ 3,1%	70,1% ▼ -2,0%
DIÁRIA MÉDIA	R\$ 171,01 ▲ 3,4%	R\$ 269,05 ▲ 1,6%	R\$ 382,90 ▲ 4,5%
RevPAR	R\$ 130,41 ▲ 8,2%	R\$ 191,03 ▲ 4,7%	R\$ 268,30 ▲ 2,4%



NOTÍCIAS



Acordo de Cooperação SESI, Resorts Brasil e FOHB

O FOHB, o Conselho Nacional do SESI e a Associação Brasileira de Resorts (Resorts Brasil) assinaram um termo de cooperação durante a 25ª edição do Festival de Turismo de Gramado. O acordo tem o objetivo de promover ações conjuntas que proporcionem a melhoria dos hábitos alimentares na hotelaria, o aumento da competitividade e da sustentabilidade do setor e a valorização dos produtos de agricultura familiar, por meio do programa Cozinha Brasil e da Rede Brasil Rural.



2º Prêmio Braztoa de Sustentabilidade

ATTITUDES QUE TRANSFORMAM O TURISMO

Prêmio Braztoa de Sustentabilidade

A Associação Brasileira das Operadoras de Turismo - Braztoa - realizou em São Paulo no dia 12 de novembro a cerimônia de premiação da 2ª edição do Prêmio Braztoa de Sustentabilidade que contou com o apoio institucional do FOHB.

As categorias avaliadas foram: Top Sustentabilidade, Associadas Braztoa, Parceiros Institucionais, Meios de Hospedagem, Agências de Viagem e Parceiros do Trade. Dentre as redes hoteleiras associadas ao FOHB, a Accor foi premiada na categoria Meios de Hospedagem.



Festival de Turismo de Gramado

A 25ª edição do Festival de Turismo de Gramado - Festuris - reuniu 2,5 mil expositores em 400 estandes entre os dias 6 a 9 de novembro. O evento reuniu mais de 14 mil visitantes, entre agentes, operadores de viagem e hoteleiros, no espaço de eventos Serra Park. Simultaneamente à feira aconteceram também palestras, workshops e capacitações de agentes de viagens. O FOHB esteve presente com estande institucional e representantes de 15 das 26 redes hoteleiras associadas.





FÓRUM
DE OPERADORES
HOTELEIROS
DO BRASIL

PRESIDÊNCIA EXECUTIVA

Presidente: Roberto Rotter

Vice-Presidente Administrativo Financeiro: André Monegaglia

Vice-Presidente Comercial: Emanuel Baudart

Vice-Presidente de Tecnologia da Informação: Alexandre Gehlen

Vice-Presidente de RH & Responsabilidade Socioambiental: Francisco Garcia

Vice-Presidente de Relações Institucionais: Julio Serson

CONSELHO CONSULTIVO

Presidente: Rafael Guaspari

Vice-Presidente: Roland de Bonadona

Conselheiros: Guilherme Paulus

Jayme Canet Neto

Reginaldo Olivi

DIRETORIA EXECUTIVA

Diretora Executiva: Flávia Matos

Gerente de Projetos: Juliana Bettini

Analistas de Projetos: Raphael Paulino Gimenes

Fabiana Ribeiro

Estagiária: Clarissa Yamakita

CRÉDITOS

Criação e Projeto Gráfico:

ASA Assessoria e Comunicação

sandra@asacom.com.br

www.asacom.com.br

Redação e Revisão das Notícias:

B4T Assessoria + Comunicação

Responsável: Alberto G. Martins – CONRERP 2ª Região nº 3.771

Colaborador: Osmar Maduro



CENTRO UNIVERSITÁRIO SENAC

Presidente do Senac São Paulo: Abram Szajman

Diretor Regional do Senac São Paulo: Luiz Francisco de A. Salgado

Superintendente Universitário e de Desenvolvimento: Luiz Carlos Dourado

Reitor: Sidney Zaganin Latorre

Gerente do Centro Universitário Senac - Campus Águas de São Pedro: Cícera Carla Bezerra da Silva

Gerente do Centro Universitário Senac - Campus Campos do Jordão: Maria Stela Reis Crotti

Diretor de Graduação: Eduardo Mazzaferro Ehlers

Diretor de Pós-graduação e Extensão: Daniel Garcia Correa

Diretor Administrativo: Esmeraldo Batista de Oliveira

Diretora de Relacionamento e Serviços ao Aluno: Izabela Ottoni Santa Martha Piquet Guimarães

Coordenador do Centro de Estudos Aplicados: Leandro Mastropasqua

PROJETO ANÁLISE MERCADOLÓGICA

Coordenadora do Projeto: Maristela S. G. Sugiyama

Assistentes Técnicas: Renata Magalhães Eng

Clarissa Yamakita